



Tid och plats	Onsdagen 21 oktober 2020 Geta branddepå i Vestergeta, Geta		Klockan 18:45-22.30	
Beslutande	Ordinarie ledamot	Närv.	Suppleant, personlig ersättare	Närv.
	Ingvar Björling, ordf	X	Kim Björling	-
	Gunnel Nordlund-White, vice ordf	X	Emilia Karlsson	-
	Kjell Berndtsson	X	Erika Berndtsson-Öhberg	-
	Helena Martinsson	X	Tryggve Sundblom	-
	Linda-Marie Bladh	X	Ramona Jansson-Eker	-
Övriga	Namn	Närv.	Funktion	
	Gun-Britt Lyngander	-	Kfge-ordf.	
	Dan-Johan Dahlblom	§§137-143, 21.30	Kfge-vice ordf.	
	Gustav Blomberg	X	Kommundirektör	
	Janice Häggblom	§§137-142, 20.45	Föreståndare Geta Hemgård	
	Cecilia Johansson	§§137-142, 20.20	Skoldirektör, NÅHD	
	Sandra Elmén	§§137-143, 22.10	Ekonom	
	Thomas Mattsson	§§137-142, 20.20	Skolledare Geta skola	
	Marie-Louise Samuelsson-Carlsson	§§137-142, 20.20	T.f. föreståndare Daghemmet Kotten	

Paragrafer	§§ 137-147
Underskrifter	Geta, den 21.10.2020 Ingvar Björling, Gustav Blomberg, ordförande föredragande, sekreterare
Protokolljustering	Geta, den 23.10.2020 Kjell Berndtsson Linda-Marie Bladh
Protokollet framlagt till påseende	Geta kommunkansli den 23.10.2020 Byråsekreterare Barbro Jansson
Utdragets riktighet bestyrkes	Geta / 2020 -----



Sammanträdets ärendelista

137 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
138 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION.....	4
139 § KOMMUNERNAS SOCIALTJÄNSTS BUDEGTFÖRSLAG – YTTRANDE.....	5
140 § SKATTESATSER ÅR 2021	8
141 § INDIVID- OCH FAMILJEOMSORGEN 2021 - BUDGETPROCESSEN.....	10
142 § BUDGET 2021	11
143 § KOMMUNENS AVGIFTER OCH TAXOR FÖR 2021	12
144 § ÄNDRING AV DELGENERALPLAN I VESTERGETA MED ANLEDNING AV BYGGNADSLOVSANSÖKAN.....	13
145 § BEGÄRAN OM AVTRÄDE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG	16
146 § EXTRA ÄRENDE: EKONOMISK RAPPORT OCH BUDGETUPPFÖLJNING, TREDJE KVARTAL.....	17
147 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING	18

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivning i Geta kommun (hemsidan www.geta.ax) den 15.10.2020. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 23.10.2020 om inte kommunstyrelsen annat beslutar under sammanträdet. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 15.10.2020
Ingvar Björling
Kommunstyrelsens ordförande

Enligt uppdrag


Kommundirektör Gustav Blomberg



137 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

Kste § 137/21.10.2020

Sammanträdets öppnande

Sammanträdet inleds kl. 18.45 i Geta branddepå i Vestergeta.

Sammankallning och beslutförhet

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 66:

Ordförande eller, om denna är förhindrad, vice ordföranden kallar till sammanträde.

I kallelsen ska anges tidpunkt och plats för sammanträdet samt vilka ärenden som ska behandlas (föredragningslista). Därutöver kan ärenden av brådskande natur handläggas och avgöras under sammanträdet.

Kallelsen ska distribueras till ledamöterna jämte ersättare och till övriga personer som har närvarorätt eller -plikt. Kallelsen ska sändas minst sex (6) dagar före sammanträdet, kallelsedagen medräknat, om inte organet beslutar annorlunda.

Kallelse till sammanträdena ska sändas elektroniskt till ledamots uppgivna e-postadress. Ledamot kan erhålla kallelsen också per post om ett skriftligt meddelande om detta tillsänds kommunkansliet.

Kallelse skickades ut elektroniskt den 15 oktober med alla nödvändiga uppgifter varför mötet således torde vara lagenligt sammankallat och beslutsfört.

Vid sammanträdet är fem (5) ordinarie ledamöter närvarande. Sammanlagt är det därför fem (5) beslutande närvarande.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutsfört.

Protokolljustering

Till protokolljusterare utses Kjell Berndtsson och Linda-Marie Bladh.

Protokolljustering sker den 23 oktober kl 15.00 på kommunkansliet i Vestergeta.

Föredragningslistan

Föredragningslistan godkänns enligt utskickad kallelse.

§ 146 EXTRA ÄRENDE: EKONOMISK RAPPORT OCH BUDGETUPPFÖLJNING, TREDJE KVARTAL

Protokolljustering: _____



138 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION

Kste § 138/21.10.2020

Protokoll, kallelser, cirkulär och beslut från nämnder, arbetsgrupper, kommittéer, kommunalförbund och andra kommuner

- Finlands kommunförbund, Cirkulär 10/2020, Valbarhet till fullmäktige
- KST, Beslut § 168/1.10.2020, Datum för förbundsstämma 13.11.2020
- KST, meddelande om uppdaterad uträkning av kommunernas inbetalningsdel gällande grundkapital till KST (Geta ska betala in 32 983,26)
- Kulturhörnegruppen, mötesprotokoll 22.9.2020

Tjänstemannabeslut, kommundirektör och ekonom

- Kdir § 63/7.10.2020, Utlåtande över ansökan om jordförvärv (avslutat ärende)
- Kdir § 64/20.10.2020, Ansökan om ledighet (beviljad)
- Kdir § 65/20.10.2020, Anställning av vikarierande kommuntekniker
- Kdir § 66/20.10.2020, Ansökan om ledighet (beviljad)

Ålands landskapsregering, Ålands lagting, övriga myndigheter

- Skatteförvaltningen, Utlämnande av fysiska personers offentliga inkomstbeskattningsuppgifter till kommunstyrelserna för skatteåret 2019 (kommundirektören har beställt uppgifterna)
- ÅLR, Beslut (108 S3, Dnr ÅLR 2020/2268) 12.10.2020, Social- och hälsovårdsministeriets anvisning om åtgärder enligt lagen om smittsamma sjukdomar för att begränsa offentliga tillställningar och allmänna sammankomster
- ÅLR, Beslut (107 S2, Dnr ÅLR 2020/7807) 13.10.2020, Basbelopp för landskapsandelen för driften av socialvården och socialtjänsten 2021
- ÅLR, Information (109 S2, Dnr ÅLR 2020/7821) 14.10.2020, Utvärdering av Folkhälsans ANDTS-samordningsprojekt och beskrivning av förutsättningarna för ANDTS-prevention på Åland
- Åfs 99/2020, LF om barnomsorg och grundskola

Övrigt

- Ålands Brand- och Räddningsförbund, inbjudan till höstmöte 7.11.2020
- ÅDA, Ägarinformation 2020-08
- Statusbesiktning Hemgården
- Arrendeavtal Riängen 3:11 i Höckböle ("Hästbetet")
- Kommundirektörsträff, mötesprotokoll 25.9.2020
- KST-Nytt nr 6/2020
- KST-Nytt nr 7/2020
- Landshövdingen på Åland, Morsdagsutmärkelsetecken 2021
- Juridiska föreningen i Finland, donering av böckerna "Ne bis idem i de finska och europeiska straffprocessrätten" (författare Dan Helenius) och "Miljörättens grunder" (författare Kai Kokko)

Kommundirektörens förslag

Kommunstyrelsen beslutar att anteckna att den tagit del av ovannämnda kommunens nämndprotokoll och protokoll över tjänstemannabeslut samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt Kommunall 55 §.

Tillkännagivandena, delgivningarna och informationen antecknas i övrigt till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljustering: _____

**139 § KOMMUNERNAS SOCIALTJÄNSTS BUDEGTFÖRSLAG – YTTRANDE****Kste § 139/21.10.2020****Kommundirektörens beredning:**

Enligt grundavtal för Kommunernas socialtjänst k.f. (KST) träder avtalet i kraft i sin helhet 1.1.2021. I och med detta tillämpas grundavtal för Ålands omsorgsförbund k.f. (ÅOF) på budgetprocessen hösten 2020. Enligt 11 § i grundavtalet från 2012 skall medlemskommunerna ges tillfälle att framlägga förslag till utvecklande av kommunalförbundets verksamhet. Den preliminära budgeten och ekonomiplanen skall tillställas medlemskommunerna senast den 30.09 och den godkända budgeten och ekonomiplanen före den 30.11. Till det förslag som föredras för förbundsfullmäktige ska medlemskommunernas yttrande bifogas. Förbundsstyrelsen för KST behandlade förslag till budget vid sitt möte 1.10.2020 och kommunerna erhöll per e-post protokollsutdrag och budgetförslag 6.10.2020. Av e-posten framgår att yttrande inlämnas senast 23.10.2020 samt att stämman hålls den 13.11.2020 kl. 13.00.

I Budgetförslag KST 2021 framgår att utgifterna baserar sig på socialvårdens verksamhetsstatistik som årligen sammanställs av Ålands utrednings- och statistikbyrå (ÅSUB) samt ekonomistatistik för den kommunala ekonomin. I budgetförslaget framhålls genomgående den osäkerhet som finns i budgetförslagens siffror.

Enligt sammanfattningen av KSTs budgetförslag utgör verksamhetskostnaderna 30 932 000 euro. Om dessa minskas med verksamhetsintäkter på 1 815 000 euro och landskapsandelar om 3 227 000 euro blir nettokostnaden 25 890 000 euro. Den totala kommunandelen om 26 219 000 motsvaras sedan av nettokostnaden samt avskrivningar och räntekostnader om 329 000 euro

Fördelningen av kostnader per kommun efter avdrag av landskapsandelar blir för Getas del 131 833 euro enligt skattekraft och 220 056 euro enligt invånare, vilket blir en total fördelning om 351 889 euro.

KST:s budget enligt bilaga.

Bilaga Kste § 139a/2020.

./.

Nettodriftskostnaden 2019 var enligt kommunernas rapportering till ÅSUB totalt 25 363 000 euro och för Getas del 770 000 euro.

En ökning av de totala kostnaderna för socialtjänsten och specialomsorgen jämfört med kommunernas 2020 års budgeterade medel är dock inte i samklang med den ekonomiska situationen den offentliga ekonomin befinner sig i. Alla kommunalförbund och de flesta kommuner kommer att behöva i detalj se över sin verksamhet och i möjligaste mån göra effektiviseringar och kostnadsinbesparingar. I Ålands kommunförbunds budgetförslag för 2021 redogörs för det ekonomiska läget i den kommunala ekonomin:



”Svårigheten just nu (september 2020) är att förutse effekterna som pandemin har på samhällsekonomin och offentliga sektorns inkomster och utgifter.

Enbart utgående ifrån den inverkan som pandemin har haft på arbetslöshetsgraden i landskapet är det rimligt att anta att skatteintäkterna minskar i kännbar omfattning och kommunernas utgifter kan komma att öka.

Offentliga sektorns påverkas med fördröjd verkan av upp- och nedgångar i samhällsekonomin, och den plötsliga ökningen av arbetslösheten och nedgången i efterfrågan som drabbat tjänsteproducerande företag kommer med stor sannolikhet att leda till att underskottet inom den offentliga sektorn ökar de närmaste åren.”

Kommunstyrelsen har även hört förbundsdirektör Katarina Dahlman. Hennes presentation enligt bilaga.
Bilaga Kste § 139b/2020.

./.

Kommundirektörens kommentarer:

Det bör framhållas att KST:s verkställighet och samordningen av kommunernas socialtjänst är en bra sak för både Geta kommun och för Åland som helhet. Dock anser kommundirektören att:

- Det saknas motiveringar och beskrivningar över flertalet områden, och överlag är budgetförslaget svåräst och svårbegripligt.
- Det borde finnas jämförelser mellan 2021 års budgeterade anslag och nyckeltal och 2020 års budget samt 2019 års boksluts dito gällande Funktionservice och sysselsättning. Eftersom detta är KST:s nuvarande verksamhet så borde detta vara med i budgetboken. Som denna del nu är skriven så får man ingen reell uppfattning om vad som ändras, både vad gäller verksamheterna och rent kostnads- och intäktsmässigt, vilket gör det omöjligt att göra jämförelser.
- Man äskar bl.a. om anställning av jurist. Som det ekonomiska läget är för tillfället så bör ej sådana ”extra” utökningar verkställas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att avge följande yttrande till Kommunernas socialtjänst gällande budgetförslag för 2021:

- Det bör finnas jämförelser mellan 2021 års budgeterade anslag och nyckeltal och 2020 års budet samt 2019 års boksluts dito gällande Funktionservice och sysselsättning. Eftersom detta är KST:s nuvarande verksamhet så borde detta vara med i budgetboken. Som denna del nu är skriven så får man ingen reell uppfattning om vad som ändras, både vad gäller verksamheterna och rent kostnads- och intäktsmässigt, vilket gör det omöjligt att göra jämförelser.
- Man äskar bl.a. om anställning av jurist. Som det ekonomiska läget är för tillfället så bör ej sådana ”extra” utökningar verkställas.



Det bör dock framhållas att KST:s verkställighet och samordningen av kommunernas socialtjänst är en bra sak för både Geta kommun och för Åland som helhet

Kommunstyrelsen beslutar att till Geta kommuns ombud i förbundsstämman meddela att denne understöder kostnadsminskningar i budgetförslaget, åtminstone kostnader motsvarande den äskade juristtjänsten.

BESLUT:

Enligt förslag.



140 § SKATTESATSER ÅR 2021

Kste § 140/21.10.2020

Kommundirektörens beredning:

Kommunfullmäktige skall fastställa skattesatserna för år 2021 och anmälas till Skatteförvaltningen senast den 17 november 2020. Nuvarande skattesatser:

	Getas nuvarande skattesatser	Snitt Åland	Landskommun
Inkomstskattesats	18,50 (2020)	17,44 (2020)	17,58 (2020)
Allmän fastighetsskatt	0,60 (2020)	0,35 (2020)	0,39 (2020)
Stadigvarande bostad	0,00 (2020)	0,13 (2020)	0,01 (2020)
Annan bostad	0,90 (2020)	0,90 (2020)	0,90 (2020)

Geta uppbär idag en kommunal inkomstskattesats om 18,50 %, vilket är ca. 1 procentenhet mer än genomsnittet för de åländska landskommunerna 2020.

Den allmänna fastighetsskatten uppbärs på all privat tomtmark. Fastighetsskatten för stadigvarande bostadsbyggnad har avskaffats i Geta. Skattesatsen för övriga byggnader (sommarestugor etc) är i samtliga kommuner maximalt vad lagen tillåter (2 § 1 mom fastighetsskattelag (1993:15) för landskapet Åland).

Det kan konstateras att Geta kommun gjorde ett minusresultat på -181 801 euro år 2019 och enligt nuvarande budget för 2020 kommer kommunen att göra ett minusresultat om -159 233 euro. Kommunen är dessvärre fortfarande i behov av att höja skatterna för att fortsätta med balanseringen av kommunens ekonomi och försöka stabilisera kommunens framtida likviditet. Huvudförklaringarna till det negativa resultatet år 2019 var låga skatteintäkter och höga kostnader inom individ- och familjeomsorgen (se Geta kommuns bokslut för 2019 för mer information). När det gäller år 2020 och utsikterna inför 2021 (fram tills dags dato) är det framförallt den ekonomiska krisen inom den offentliga ekonomin, dålig skattekraft, höga kostnader individ- och familjeomsorgen, kraftigt ökade kostnader inom undervisningsverksamheten, minskade landskapsandelar och låga prognostiserade skatteintäkter som bär skulden.

I det fall kommunen får likviditetsproblem under nästa år kommer man att anhålla till landskapsregeringen om extra landskapsunderstöd, alternativt -lån.

Geta kommun har ett strukturellt problem där landskapsandelarna är en alltför hög andel av kommunens finansiering (över 50 %) och är väldigt beroende av landskapsandelarna och landskapsregeringens goda vilja. Detta beroende behöver kommunen försöka minska. Beroendet av landskapsandelarna har å sin sida sin förklaring i kommunens strukturella samhälleliga och ekonomiska utmaningar.



Kommunens ekonomiska utmaningar (förutom ovanstående) består också i relativt höga kostnader för lagstadgade uppgifter (exempelvis låg- och högstadium), och en utmanande befolkningsstruktur.

Det nya av landskapsandelssystemet som trädde i kraft 1.1.2018 har slagit mycket hårt mot Geta kommuns ekonomi. De prognostiserade landskapsstöden i skrivande stund för år 2021 är ca. 1 425 000 euro (exkl landskapsandelen som går direkt till KST) vilket är minskning med ca. 420 000 euro jämfört med de inkomna landskapsandelarna för år 2017 (sista året det gamla landskapsandelssystemet var i bruk).

På grund av osäkerheten hur hårt coronakrisen kommer att slå mot kommunernas och landskapet ekonomi och det positiva i att verkställigheten av KST inkommande år är ekonomisk positiv nyhet för kommunen gör att kommunen kan använda skattehöjningsverktygen med måtta.

Kommundirektören bedömer dock att det inte vore ändamålsenligt att höja inkomstskatten inför nästa år då den privata ekonomin redan är drabbad och köpkraften hos getabor behöver värnas om. Kommunen har ej heller möjlighet att höja fastighetsskatten för annan bostad (fritidsbostäder) då man redan tar ut det maximalt tillåtna. Däremot finns det möjlighet att ta ut mer allmän fastighetsskatt och mer fastighetsskatt för stadigvarande bostad. Men, eftersom kommunen starkt vill premiera inflyttning, bör man in i det sista undvika höjning av fastighetsskatten för stadigvarande boende.

Geta kommuns allmänna fastighetsskatt är 0,60 %. På Åland har idag Eckerö (0,70), Föglö (0,70) och Lemland (0,70) högre allmän fastighetsskatt. Kommundirektörens uppfattning är att det torde finnas utrymme att höja den allmänna fastighetsskatten. En höjning med 0,10 procentenheter innebär en skatteintäkt på cirka 10 000 euro (enligt Finlands kommunförbunds skatteverktyg).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige fastställande av skattesatser för år 2021 enligt nedanstående:

Inkomstskattesats	18,50 %
Allmän fastighetsskatt	0,70 %
Stadigvarande boende	0,00 %
Övriga bostadsbyggnader	0,90 %
Allmännyttiga samfund	0,00 %

BESLUT:

Enligt förslag.

**141 § INDIVID- OCH FAMILJEOMSORGEN 2021 - BUDGETPROCESSEN****Kste § 141/21.10.2020****Socialchefens beredning:**

Individ- och familjeomsorgen överförs med stöd av Kst-lagen under Kommunernas socialtjänst r.f. fr.o.m. 1.1.2021. Av denna orsak har inget budgetförslag tagits fram för Geta kommuns individ- och familjeomsorg 2021, det samma gäller taxor och avgifter.

Kommunernas socialtjänst r.f. arbetar med att ta fram ett budgetförslag för 2021. Enligt grundavtal för Kommunernas socialtjänst kf ska förbundsstämman godkänna budgeten för 2021 senast 15.10.2020. Medlemskommunerna ska på ett lämpligt sätt informeras om och involveras i budgetprocessen.

Enligt grundavtalet för KST ska grundkapitalet i KST höjas till två miljoner euro i samband med att kommunalförbundet inleder handhavandet av all den socialvård som enligt lag ankommer på kommunerna i enlighet med 1 § LL om kommunalt samordnad socialtjänst (ÅFS 2016:2). Grundkapitalet ska betalas senast den 1.1.2021. Grundkapitalet som skall inbetalas är för Getas del 33 297,70 euro.

Socialchefens förordar: Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom och sänder densamma till fullmäktige till kännedom.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom och sänder densamma till fullmäktige till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.



142 § BUDGET 2021

Kste § 142/21.10.2020

Kommundirektörens beredning:

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 48, punkt två, är det kommunstyrelsens uppgift att styra beredningen av budgeten, och enligt § 87 är det kommundirektörens ansvar att kommunens budgeten uppgörs. Enligt § 124 är det kommunfullmäktige som godkänner i budgeten verksamhetsmål, anslag och beräknade inkomster för de enskilda organens uppgifter och projekt.

Byggnadstekniska nämnden, RÅL, Lantbruksnämnden och övriga verksamhetsansvariga inom kommunstyrelsens ansvarsområden har lämnat in sina budgetförslag och investeringsäskanden. Förutom driftbudget med textdelar ingår också investeringsäskande, beräknade skatteintäkter och landskapsandelar. Däremot saknas ännu avskrivningar och intern fördelning, balansräkning, finansieringsanalys, investeringsplan och ekonomiplan 2022-2023. Vissa nyckeltal och risk- och konsekvensanalyser saknas också. Dessa påförs efter första behandlingen av budgeten i styrelsen.

./.

Bilaga Kste § 142/2020.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen detaljgranskar uppgiftsområdenas budgetförslag och har en allmän diskussion om kommunens totala driftsbudget samt diskuterar de investeringsäskanden som inkommit. Budgetförslaget återremitteras för vidare handläggning.

BESLUT:

Budgetförslaget återremitteras för vidare handläggning.



143 § KOMMUNENS AVGIFTER OCH TAXOR FÖR 2021

Kste § 143/21.10.2020

Kommundirektörens beredning:

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga:

129 § Fastställande av avgifter

Kommunfullmäktige fastställer grunderna för uppbärande av avgifter och taxor för kommunens tjänster och andra prestationer inom de olika verksamhetsområdena enligt kommunallagen. Kommunfullmäktige kan även fastställa nästa verksamhetsårs avgifter i samband med behandling av kommunens budget, om kommunstyrelsen så beslutar.

49 § Kommunstyrelsens beslutanderätt

[...]

- i enlighet med gällande bestämmelser besluta om avgifter, inkomstgränser, hyror och övriga ersättningar samt dess grunder om fullmäktige ej antagit grunder för dessa.*

Av tradition är det kommunfullmäktige i Geta det organ som slutligt fastställer kommunens avgifter och dess grunder inför nästkommande verksamhetsår i samband med att budgeten behandlas.

De kommunala nämnderna, och slutligen kommunstyrelsen, behandlar förslag till avgifter för sina ansvarsområden och för därefter dessa till kommunfullmäktige för fastställelse.

Byggnadstekniska nämnden har inkommit med sina förslag till avgifter och taxor för de uppgiftsområden de ansvarar för. Kommundirektören och ekonomen har även tagit fram förslag på avgifter inom kommunens avfallshantering. Avgifter och taxor för centralförvaltningens övriga ansvarsområden, RÅL:s, skolans och barnomsorgens avgifter samt äldreomsorgens hyror serviceavgifter behandlas vid inkommande styrelsemöte.

Ändringarna och tilläggen jämfört 2020 års taxor och avgifter markerade i gult i det anhängiggjorda förslag till avgifter och taxor för 2021.

./.

Bilaga Kste § 143a/2020.

Avgifterna och taxorna för 2020 enligt bilaga för jämförelse.

./.

Bilaga Kste § 143b/2020.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen behandlar byggnadstekniska nämndes förslag till taxor och avgifter samt förslag till avgifter inom avfallshanteringen enligt bilaga Kste § 143a/2020.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att fastställa taxor och avgifter inom avfallshanteringen och kommunalteknik med ändringar enligt bilaga Kste § 143c/2020 . Ärendet tillkännages fullmäktige.



144 § ÄNDRING AV DELGENERALPLAN I VESTERGETA MED ANLEDNING AV BYGGNADSLOVSANSÖKAN

Btn § 57/24.8.2020

Juhani Nyman söker byggnadslov för omklassning av fritidshus till bostadshus på fastigheten Branddepå 2:9 i Vestergeta. Total våningsyta efter byggnation blir 333 m².

Byggnadsinspektörens förslag:

Området är detaljplanerat, enligt planen med beteckning AK, område för kommunaltekniska byggnader och inrättningar. Föreslår att detaljplanen för området ändras. Byggnadstekniska nämnden bordlägger ärendet för att utreda huruvida en planändring måste göras.

Beslut:

Ärendet skickas vidare till styrelsen för beslut om planändring.

Kste § 114/9.9.2020

Kommundirektörens beredning:

Enligt gällande delgeneralplan för området är fastigheten Branddepå 2:9 i Vestergeta planerat för kommunaltekniska byggnader och inrättningar. Eftersom en ny branddepå har byggts på en annan fastighet i Geta kommun, och andra utvecklingar skett (bland annat den nya gång- och cykelvägen) bör kommunen ändra och uppdatera gällande delgeneralplan för området så att den anpassas till nuvarande förutsättningar och realiteter.

Enligt beslut Kste § 112/9.9.2020 finns det tillgängliga budgetmedel under uppgiftsområdet Allmän social verksamhet under kostnadsställe 3121. För att täcka kommunens kostnader för ändring av befintlig detalj- och delgeneralplan bör kommen tillgängliggöra budgetmedel för detta ändamål. I nuvarande budget finns endast 250 euro allokerat i budgetmedel under kostnadsstället för Samhällsplanering (1139).

Enligt förvaltningsstadgan § 49 har kommunstyrelsen beslutanderätt att besluta om omdisponering i budgeten mellan uppgiftsområdenas driftsramar. Enligt stadganden i Geta kommuns budget för 2020 ska omdisponeringar i uppgiftsområdets driftsramar tillställas fullmäktige för kännedom.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att en ändring av befintlig delgeneralplan behövs för att anpassas till gällande förutsättningar.

Kommunstyrelsen beslutar därför att påbörja processen att ändra befintlig delgeneralplan och kommundirektören får i uppdrag att kontraktera planerare för ändamålet.

Kommunstyrelsen beslutar dessutom att omfördela 7 500 euro från kostnadsstället 3121 under uppgiftsområdet Allmän social verksamhet till



kostnadsstället för Samhällsplanering (1139) under uppgiftsområdet Kommunledning.

Beslutet tillkännages fullmäktige.

BESLUT:

Enligt förslag, med ändringarna att endast beteckningen för området ändras samt att ingen budgetändring verkställs för tillfället.

Kste § 131/7.9.2020

Kommundirektörens beredning:

Enligt förvaltningsstadgan är kommunstyrelsens beslutanderätt att:

- *”besluta om eventuellt inledande av planläggningsförfaranden samt handha de övergripande åligganden som ankommer på kommunen i enlighet med gällande plan och bygglag, såsom fastställande av målsättningar och godkännande av planläggare i anslutning till planförslag som utarbetas på markägarens försorg samt utfärdande av i lagen angivna förbud”*

För att verkställa delgeneralplanändringen ska kommunstyrelsen således godkänna målsättningar för delgeneralplanändringen samt godkänna förslag till planläggare.

Enligt byggnadslovsansökan och kommunstyrelsens beslut Kste § 114/9.9.2020 bör målsättningen för delgeneralplanändringen fastslås till: Fast boende tillåts på fastigheten Branddepå 2:9 i Vestergeta

Kommundirektören har kontaktat planläggare Tiina Holmberg för uppdraget och föreslås bli godkänd.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att målsättningen för delgeneralplanändringen fastslås till att fast boende tillåts på fastigheten Branddepå 2:9 i Vestergeta.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att godkänna Tiina Holmberg som planläggare för delgeneralplanändringen.

BESLUT:

Kste § 144/21.10.2020

Planläggare Tiina Holmberg har nu färdigställt ett förslag till ändring av delgeneralplan för en del av Vestergeta by. I ändringen ändras området med beteckningen ”AK” Område för kommunaltekniska byggnader och inrättningar till beteckningen ”B” Område för bostadsändamål. Planens totalyta för bostadsområde ökar därmed. Förslag till ändring av delgeneralplanen och planbeskrivning samt delgiven information till grannar till fastigheten enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 144/2020.



Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner det av planerare Tiina Holmberg upprättade förslaget till ändring av delgeneralplan för Vestergeta centrum enligt bilaga Kste § 144/2020, och ställer ut förslaget till allmänt påseende på kommunkansliet samt på kommunens hemsida i 30 dagar räknat från dagen för justerat protokolls kungörande på kommunens anslagstavla.

BESLUT:

Enligt förslag.



145 § BEGÄRAN OM AVTRÄDE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG

Kste § 145/21.10.2020

Kommundirektörens beredning:

Linda-Marie Bladh har av privata skäl per den 30 november begärt avträde från sina förtroendeuppdrag Geta kommun, dvs som ordinarie ledamot i kommunstyrelsen och ersättare i Kommunerna socialtjänst. Begäran enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 145/2020.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att till kommunfullmäktige föreslå att Linda-Marie Bladh beviljas befrielse från sina förtroendeuppdrag som ordinarie ledamot i kommunstyrelsen och ersättare för Geta kommuns ordinarie representant i förbundsstämman för Kommunernas Socialtjänst. Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att en ordinarie ledamot väljs in i kommunstyrelsen och föreslår för fullmäktige att NN väljs som ersättare till Geta kommuns representant i förbundsstämman för Kommunerna socialtjänst.

Jäv: Linda-Marie Bladh anhåller om jäv. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja jäv och ledamoten deltar inte i ärendet behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att bevilja befrielse för Linda-Marie Bladh som ordinarie ledamot i kommunstyrelsen och ersättare i förbundsstämman för Kommunerna socialtjänst.

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att de tillsätter ordinarie medlem i kommunstyrelsen samt en ersättare för Geta kommuns representant i förbundsstämman för Kommunernas Socialtjänst.



146 § EXTRA ÄRENDE: EKONOMISK RAPPORT OCH BUDGETUPPFÖLJNING, TREDJE KVARTAL

Kste § 146/21.10.2020

./.

En uppdaterad ekonomirapport per 30 september samt analys uppgjort av ekonomen presenteras under mötet.

Bilaga Kste § 146/2020.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tar den ekonomiska rapporten till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.



147 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING

Kste § 147/21.10.2020

Mötet förklaras avslutat kl. 22.30.

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning bifogas protokollet.



§§ 137-147

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Det aktuella beslutsprotokollet framläggs till påseende på kommunens elektroniska anslagstavla (www.geta.ax) samt i Geta kommunkansli, Getavägen 2115, samt i förekommande fall även via direkt skriftlig delgivning till part. Vid oklarheter beträffande möjligheterna till rättelseyrkande eller besväransförande kan rådgöras med kommundirektören, telefon +358(0)18-359524.

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§ 139, 140, 141, 142, 144, 145, 146, 147

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ 137, 138, 143

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Geta
Getavägen 2115
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljustering: _____



Myndighet till vilken kommunalbesvär anförs är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Myndighet till vilken förvaltningsbesvär riktas är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

§§

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

INLÄMNANDE AV HANDLINGARNA

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

AVGIFT

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015). Rättegångsavgiften är för närvarande 250 euro.