



<b>Tid och plats</b>	Datum 14.12.2021 Plats: Kommunkansliet				Klockan 18:30-20.15	
<b>Beslutande</b>	<b>Ordinarie ledamot</b>	<b>Närv.</b>	<b>Suppleant, personlig ersättare</b>	<b>Närv.</b>		
	Ingvar Björling, ordf	X	Kim Björling	-		
	Gunnel Nordlund-White, vice ordf	-	Emilia Karlsson	-		
	Kjell Berndtsson	X	Erika Berndtsson-Öhberg	-		
	Helena Martinsson	X	Tryggve Sundblom	-		
	Ramona Jansson-Eker	-	Linda-Marie Bladh	-		
<b>Övriga</b>	<b>Namn</b>	<b>Närv.</b>	<b>Funktion</b>			
	Gun-Britt Lyngander	-	Kfge-ordf.			
	Dan-Johan Dahlblom	-	Kfge-vice ordf.			
	Gustav Blomberg	X	Kommundirektör			
	Sandra Elmén	-	Ekonom			

<b>Paragrafer</b>	§§ 160-177
<b>Underskrifter</b>	Geta, den 15.12.2021  Ingvar Björling, Gustav Blomberg, ordförande föredragande, sekreterare
<b>Protokolljustering</b>	Geta, den 15.12.2021  Helena Martinsson Kjell Berndtsson
<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	Geta kommunkansli den 15.12.2021  Byråsekreterare Barbro Jansson
<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>	Geta ..... / ..... 2021  -----



## Sammanträdets ärendelista

160 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
161 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION .....	4
162 § REKRYTERING AV ANSVARIG KOCK.....	6
163 § KOMMUNENS AVGIFTER OCH TAXOR FÖR 2022, TEKNISK JUSTERING.....	8
164 § INITIATIV OM ATT SÄLJA KOMMUNENS FASTIGHET I HÖCKBÖLE, RIÄNGEN 3:11 .....	11
165 § ARKIVPLAN FÖR GETA KOMMUN .....	14
166 § UTLÅTANDE OM UTKAST PÅ LANDSKAPSREGERINGENS ANDTS-POLITISKA PROGRAM.....	16
167 § BUSSTIDTABELLSMÖTE, TILLKÄNNAGIVANDE .....	17
168 § ANHÅLLAN OM SOPKÄRL VID HÄLLÖ BRYGGA .....	18
169 § UTREDNING AV UTARRENDERING AV LÖKHOLMENS BRYGGA MED BÅTPLATSER.....	20
170 § INITIATIV OM VOLLEYBOLLNÄT.....	21
171 § AVLOPPSLEDNINGAR TILLSAMMANS MED VATTENLEDNINGAR ÖSTERGETA-HÖCKBÖLE.....	23
172 § UPPMANING ATT FLYTTA BIL VID TRÄSKHOLMSVÄGEN .....	27
173 § EXTRA ÄRENDE: ÖVERFÖRANDE AV INVESTERINGMEDEL FRÅN ÅR 2021 TILL ÅR 2022, EKONOMISYSTEM.....	28
174 § EXTRA ÄRENDE: BANKENS MÅNADSAVGIFT FÖR KOMMUNENS DONATIONSFONDER.....	29
175 § EXTRA ÄRENDE: BEGÄRAN OM TILLÄGGSMEDEL – VATTENLEDNINGSPROJEKTET FINNÖ, HÄLLÖ OCH ISAKSÖ.....	30
176 § EXTRA ÄRENDE: BUDGETÄNDRING – TILLÄGGSMEDEL I BUDGET 2021 TILL INVESTERINGSPROJEKT: VATTENLEDNINGSPROJEKT TILL HAVSVIDDEN .....	31
177 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING .....	34

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivningar i Geta kommun (hemsidan [www.geta.ax](http://www.geta.ax)) den 8.12.2021. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 15.12.2021 om inte kommunstyrelsen annat beslutar under sammanträdet. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 8.12.2021  
Ingvar Björling  
Kommunstyrelsens ordförande

Enligt uppdrag

Kommundirektör Gustav Blomberg



## 160 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

Kste § 160/14.12.2021

### Sammanträdets öppnande

Sammanträdet inleds kl. 18.30 i Geta kommunkansli i Vestergeta.

#### Sammankallning och beslutförhet

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 61:

*Ordförande eller, om denna är förhindrad, vice ordföranden kallar till sammanträde.*

*I kallelsen ska anges tidpunkt och plats för sammanträdet samt vilka ärenden som ska behandlas (föredragningslista). Därutöver kan ärenden av brådskande natur handläggas och avgöras under sammanträdet.*

*Kallelsen ska distribueras till ledamöterna jämte ersättare och till övriga personer som har närvarorätt eller -plikt. Kallelsen ska sändas minst sex (6) dagar före sammanträdet, kallelsedagen medräknat, om inte organet beslutar annorlunda.*

*Kallelse till sammanträdena ska sändas elektroniskt till ledamots uppgivna e-postadress. Ledamot kan erhålla kallelsen också per post om ett skriftligt meddelande om detta tillsänds kommunkansliet.*

Sammanträdeskallelse med ärendelista skall även kungöras på kommunens elektroniska anslagstavla enligt förvaltningsstadgans § 63. Konstateras att kallelse med ärendelista anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivningar i Geta kommun (hemsidan [www.geta.ax/anslagstavla](http://www.geta.ax/anslagstavla)) den 8.12.2021. Konstateras att kallelse med föredragningslista har utfärdats elektroniskt samma datum i enlighet med förvaltningsstadgans § 62.

Vid sammanträdet är tre (3) beslutande närvarande. Ledamoten Jansson-Eker har meddelat förhinder samt även hennes personliga ersättare. Ledamot Nordlund-White är inte närvarande.

Mötet bör således vara lagenligt sammankallat och beslutsfört.

#### Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutsfört.

#### Protokolljustering

Till protokolljusterare utses Helena Martinsson och Kjell Berndtsson. Protokolljustering sker 15.12.2021 kl. 16.00, på kommunkansliet i Vestergeta.

#### Föredragningslistan

Kommunstyrelsens godkänner föredragningslistan enligt utskickad kallelse, dock med följande ärenden som tillägg i ärendelistan:

173 § EXTRA ÄRENDE: ÖVERFÖRANDE AV INVESTERINGMEDEL FRÅN ÅR 2021 TILL ÅR 2022, EKONOMISYSTEM

174 § EXTRA ÄRENDE: BANKENS MÅNADSAVGIFT FÖR KOMMUNENS DONATIONSFONDER

175 § EXTRA ÄRENDE: BEGÄRAN OM TILLÄGGSMEDEL –

VATTENLEDNINGSUTBYGGNADSPROJEKTET FINNÖ, HÄLLÖ OCH ISAKSÖ

176 § EXTRA ÄRENDE: BUDGETÄNDRING – TILLÄGGSMEDEL I BUDGET 2021 TILL INVESTERINGSPROJEKT: VATTENLEDNINGSUTBYGGNAD TILL

HAVSVIDDEN

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



## 161 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION

### Kste § 161/14.12.2021

#### **Protokoll, kallelser, cirkulär och beslut från nämnder, arbetsgrupper, kommittéer, kommunalförbund och andra kommuner**

- Byggnadstekniska nämnden, kallelse och protokoll nr 6, 29.11.2021
- Norräländskt presidiummöte, protokoll, 1.12.2021
- Kommunernas socialtjänst, kallelse och protokoll förbundsstämma 3.12.2021
- Ålands kommunförbund, förbundsstämma kallelse och protokoll 19.11.2021
- Kommunala avtalsdelegationen, brev 9.11.2021 (DNr: 2021/1), Förberedande undervisning
- Norra Ålands äldreråd, mötesprotokoll 2/2021, 3.11.2021
- Finströms kommun, Invånarnämnden, protokollsutdrag (2.11.2021) § 81, Beslut om att godkänna samarbete ang. äldreomsorgsledning
- Räddningsområde Ålands landskommuner, protokoll nr 8, 9.12.2021

#### **Tjänstemannabeslut, kommundirektör, ekonom, bibliotekssekreterare och byråsekreterare**

- Kommundirektörens beslut § 99/8.11.2021, Revideringar av befattningsbeskrivningar för personal i centralköket
- Kommundirektörens beslut § 100/8.11.2021, Vik. lokalvårdare Geta skola
- Kommundirektörens beslut § 101/10.11.2021, Ansökan om ledighet
- Kommundirektörens beslut § 102/10.11.2021, Utlåtande över ansökan om jordförvärv
- Kommundirektörens beslut § 103/13.11.2021, Morsdagsutmärkelsetecken 2022
- Kommundirektörens beslut § 104/17.11.2021, Ansökan om ledighet
- Kommundirektörens beslut § 105/24.11.2021, Kansliets öppethållningstider under jul och nyår
- Kommundirektörens beslut § 106/24.11.2021, Beslut om extra resurs inom fastighetsskötseln
- Kommundirektörens beslut § 107/29.11.2021, Åtgärder med anledning av ordinarie föreståndares sjukskrivning
- Kommundirektörens beslut § 108/1.12.2021, Ansökan om ledighet
- Kommundirektörens beslut § 109/1.12.2021, Ansökan om ledighet
- Bibliotekssekreterares beslut § 3/11.11.2021, Bocksläpp (extra öppettid)

#### **Tjänstemannabeslut, daghemsföreståndare**

- Daghemsföreståndarens beslut § 49-2021 (8.11.2021). Anhållan om att få semesterpremie utbetald

#### **Ålands landskapsregering, Ålands lagting, övriga myndigheter**

- Ålands landskapsregering, Beslut 276 U2, 24.11.2021 (Dnr ÅLR 2021/909), Ersättning för kostnader för skolresor
- Ålands landskapsregering, Beslut 856 Rk1 a, 15.11.2021 (Dnr ÅLR 2021/7056), Ansökan om rätt att äga och besitta fast egendom i landskapet Åland (Viktor Karlsson, beviljat)
- Ålands landskapsregering, Tillstånd 890 Rk1 a, 1.12.2021 (Dnr ÅLR 2021/8318), Ansökan om rätt att äga och besitta fast egendom i landskapet Åland (Jonna Andersson, beviljat)
- Ålands landskapsregering, Tillstånd 891 Rk1 a, 1.12.2021 (Dnr ÅLR 2021/8086), Ansökan om rätt att äga och besitta fast egendom i landskapet Åland (Adrian Jansson, beviljat)
- Ålands landskapsregering, Tillstånd 892 Rk1 a, 1.12.2021 (Dnr ÅLR 2021/8088), Ansökan om rätt att äga och besitta fast egendom i landskapet Åland (Fredrik Jansson, beviljat)
- Ålands landskapsregering, Beslut 16.11.2021 (Dnr ÅLR 2021/7533), Jordförvärv i Geta (Benny Lönnqvist, beviljat)
- Ålands landskapsregering, 198 S3, 1.12.2021, Bekämpning av coronavirussmitta inom socialvårdens verksamhetsenheter och tjänster som ges i hemmet



- Ålands landskapsregering, Beslut 24.11.2021 (Dnr ÅLR 2021/1473), Ansökan om förlängd projekttid för samarbetsstöd för förstudie gällande nytt ärendehanteringssystem.

#### **Övrigt**

- Avtal gällande fastighetsnära hämtning från Geta kommuns fastigheter
- Avtal gällande Geta Återvinningscentral
- Avtal mellan Geta kommun och Finströms kommun gällande köp av äldreomsorgsledningsfunktion
- Kommundirektörsmöte Saltvik 5.11.2021, protokoll
- Ålands Brand- och räddningsförbund Medlemsinfo 02-2021
- JustIt Ab, informationsbrev inkommet 10.11.2021, Prisjustering av drifttjänstavtal 1.2.2022
- Leasingavtal (förlängt avtal) Dacia Dokker, undertecknat 24.9.2021. Avtalsperiod 36 mån.
- Upphandlingsinspektionen och Bärkraft.ax erbjuder aftonskola för förtroendevalda och tjänstepersoner i kommunerna
- Bärkraft.ax, Ålands guide till hållbara offentliga inköp

#### **Kommundirektörens förslag**

Kommunstyrelsen beslutar att anteckna att den tagit del av ovannämnda kommunens nämndprotokoll och protokoll över tjänstemannabeslut samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.

Tillkännagivandena, delgivningarna och informationen antecknas i övrigt till kännedom.

#### **BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



## 162 § REKRYTERING AV ANSVARIG KOCK

Kste § 131/13.10.2021

### **Kommundirektörens beredning:**

Bespisningschefen för Geta kommun har meddelat att hon ämnar gå i pension den 1.5.2022 då hon har uppfyllt sin pensionsålder. Innan dess tar hon ut intjänad semester och intjänade komptimmar, vilket resulterar i att hon slutar i början/medlet av februari 2022.

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 104 om val och anställning av personal samt övriga beslut:

*”Det beslutande organ eller förvaltning/tjänsteman som fattat beslut om val och anställning fattar även beslut om beviljande av avsked och ålderspension.”*

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 101 om ledigansläende av tjänster:

*När en tjänst blir ledig på grund av att innehavaren sagt upp sig, går i pension eller avlider, klagörs det av anställande organ om tjänsten fortfarande behövs eller ska ändras till ett arbetsavtal. Om den behövs, återbesätter man den efter att den lediganslagits. Om verksamheten däremot kan läggas ner eller arbetsuppgifterna omfördelas på annan personal och tjänsten därför inte längre behövs, dras tjänsten in.*

[...]

*Om det enligt lag är möjligt kan ordinarie befattningar i arbetsavtalsförhållande eller i tjänsteförhållande tillsättas utan annonsering genom intern rekrytering. Denna metod skall dock användas restriktivt.*

Kommundirektören föreslår att tjänsten som bespisningschefen ändrar titel till ”ansvarig kock”. Anledningen är att titeln ansvarig kock är en modernare benämning och förklarar tjänsten innehåll på ett bättre sätt. Det föreslås dock inga ändringar i uppgifter, ansvar, hänvisning till avtalspunkt i kollektivavtalet eller uppgiftsrelaterad grundlön.

Eftersom det saknas befattningsbeskrivningar för nuvarande tjänster vid centralköket har kommundirektören även uppgjort förslag till befattningsbeskrivning för både den ansvariga kocken och kocken. Förslagen enligt bilagor.

./.

Bilaga Kste § 131a/2021. Befattningsbeskrivning Ansvarig kock

./.

Bilaga Kste § 131b/2021. Befattningsbeskrivning Kock

Det kan konstateras att befattningen som bespisningschef/ansvarig kock är av yttersta vikt för centralköket. Oavsett hur centralköket organiseras behöver det finnas två anställda kockar, varav den ena behöver vara ansvarig för verksamheten.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja bespisningschef Anne-Gun pension från och med den 1.5.2022.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



Kommunstyrelsen konstaterar, med anledning av ovanstående beredning, att tjänsten behövs och beslutar att lediganslå en tjänst som Ansvarig kock vid Geta kommuns centralkök. Kommundirektören (tillsammans med nuvarande kökspersonal) utformar annonsen och utför intervjuerna. Kommunstyrelsen tar beslut om tillsättning. Tillträdelsetid enligt överenskommelse. Uppgiftsrelaterade grundlön enligt nuvarande nivå.

Kommunstyrelsen beslutar även att omfatta bilagda befattningsbeskrivningar enligt förslag. Eventuella mindre revideringar i dem befullmäktigas kommundirektören att utföra vid behov.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

**Kste § 162/14.12.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Till den lediganslagna tjänsten som Ansvarig kock har det inkommit sex (6) ansökningar. Ansökningarna och sammanfattning med bedömning av ansökningarna enligt bilagor.

./.

Bilaga Kste § 162a/2021. Ansökningar

./.

Bilaga Kste § 162b/2021. Sammanfattning enligt bedömningskriterier

Annonsen, som publicerats på kommunens hemsida [www.geta.ax](http://www.geta.ax) och på Ålands arbetsmarknads- och studieservicemyndighets hemsida ([www.ams.ax](http://www.ams.ax)) under tiden 26.10-14.11.2021, enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 162c/2021.

Kommundirektören och nuvarande bespisingsschef har intervjuat tre sökande till tjänsten, varav en av de sökande anses bäst uppfylla rekryteringsannonsens ska- och bör-krav.

**Kommundirektörens förslag:**

Geta kommunstyrelse beslutar att anställa Diana Nurmi till ansvarig kock med sex (6) månaders provotid. Diana Nurmi är enligt en samlad bedömning den sökande som bäst uppfyller alla de i rekryteringsannonsen listade ska- och bör-kraven.

Anställningen påbörjas enligt överenskommelse med den anställde.

Kommunstyrelsen att delegera till kommundirektören att skriva ett anställningsavtal med tillhörande anställningsvillkor med Diana Nurmi. Den uppgiftsbaserade lönen beslutas vara enligt nuvarande nivå för tjänsten som ansvarig kock.

**BESLUT:**

Enligt förslag.



## 163 § KOMMUNENS AVGIFTER OCH TAXOR FÖR 2022, TEKNISK JUSTERING

Kste § 152/3.11.2021

**Kommundirektörens beredning:**

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga:

### *129 § Fastställande av avgifter*

*Kommunfullmäktige fastställer grunderna för uppbärande av avgifter och taxor för kommunens tjänster och andra prestationer inom de olika verksamhetsområdena enligt kommunallagen. Kommunfullmäktige kan även fastställa nästa verksamhetsårs avgifter i samband med behandling av kommunens budget, om kommunstyrelsen så beslutar.*

### *49 § Kommunstyrelsens beslutanderätt*

*[...]*

- i enlighet med gällande bestämmelser besluta om avgifter, inkomstgränser, hyror och övriga ersättningar samt dess grunder om fullmäktige ej antagit grunder för dessa.*

Kommunfullmäktige har den 25.8.2021 (beslut Kfge § 32/25.8.2021) fastställt grunderna för Geta kommuns avgifter. Det innebär att kommunstyrelsen kan fastställa avgifterna med beaktande av dessa grunder.

De kommunala nämnderna, och slutligen kommunstyrelsen, behandlar förslag till kommunens avgifter för sina respektive ansvarsområden. Kommunstyrelsen fastställer sedan avgifterna, baserade på de av kommunfullmäktige fastslagna grunderna.

Byggnadstekniska nämnden har inkommit med sina förslag till avgifter och taxor för de uppgiftsområden de ansvarar för. Kommundirektören och ekonomen har även tagit fram förslag på avgifter och taxor inom centralförvaltningens ansvarsområden. Föreståndaren för Geta Hemgård och ekonomen har tagit fram förslag för äldreomsorgens hyror serviceavgifter. Räddningsområde Ålands Landsbygdskommuner (RÅL) har även inkommit med förslag på taxor och avgifter för sitt område (som behandlas i ett skilt ärende). Skolans och barnomsorgens avgifter har redan behandlats av kommunstyrelsen den 8.9.2021 (enligt beslut Kste § 114/8.9.2021).

Inga större ändringar har skett i kommunens avgifter. Kommundirektören och ekonomen föreslår dock hyreshöjningar av pensionärlägenheterna på grund av pågående och kommande investeringar i byggnaden. Det föreslås att de lägenheter (5 st till antalet) som är obebodda höjs från 6,18 euro/m<sup>2</sup> till 7,79 euro/m<sup>2</sup> (samma hyra som lägenhet 0), samt att de lägenheter som är bebodda höjs med 2,5 %. Det föreslås även att ESB-boendets rumhyror höjs med 2,5 % på grund av pågående och tidigare renoveringar av ESB-rum.

Ändringarna och tilläggen jämfört 2021 års taxor och avgifter markerade i gult i anhängiggjort förslag till avgifter och taxor för år 2022.

Bilaga Kste § 152a/2021.

./.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_





./.

Avgifterna och taxorna för 2021 samt underlag enligt bilaga för jämförelse.  
Bilaga Kste § 152b/2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa taxor och avgifter enligt bilaga  
Kste § 152a/2021.

**Diskussion:**

Ledamot Björling föreslår höjning av vattenbruksavgift med 0,20 €/m<sup>3</sup>  
till 2,40€/m<sup>3</sup> samt höjning av vattentaxans grundavgift med 10 €/år till  
120€/år. Förslaget understöds av ledamot Berndtsson.

Ledamot Jansson-Eker understöder liggande förslag.

**Omröstningsproposition:**

1. Kommundirektörens förslag (JA)
2. Ledamot Björlings förslag (NEJ)

**Omröstning:**

Förslag 1, JA: RJ-E, GN-W

Förslag 2, Nej: IB, KB, HM

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att fastställa kommunkansliets  
avgifter, påminnelseavgifter och räntor, bibliotekets avgifter,  
byggnadstaxor, fastigheternas hyror, kommunaltekniska tjänsternas  
avgifter, avloppsavgifter, avfallshanteringens avgifter, äldreomsorgens  
avgifter och hyror och övriga taxor och avgifter med ändringar och tillägg  
enligt bilaga Kste § 152c/2021.

Kommunstyrelsen beslutar därutöver, efter omröstning, att höja  
vattenbruksavgiften med 0,20 €/m<sup>3</sup> till 2,40€/m<sup>3</sup> och vattentaxans  
grundavgift med 10 €/år till 120€/år enligt bilaga Kste § 152d/2021.

Ledamot Jansson-Eker reserverar sig mot beslutet att höja vattentaxorna.

**Kste § 163/14.12.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Det har upptäckts ett tekniskt fel i kommunens hyror för  
pensionärslägenheterna för 2022. Detta behöver rättas.

Serviceavgifterna inom äldreomsorgen har också uppdaterats med  
anledning av indexjustering av de indexbundna eurobeloppen i  
klientavgiftslagen och klientavgiftsförordningen som ändras från och  
med 1.1.2022.

Ändringarna sammanställningen av kommunens avgifter, taxor och hyror  
enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 163a/2021.



Dessutom har ”Stödnivåer samt anvisningar för stöd för närståendevård av äldre i Geta kommun” uppdaterats med anledning av ovanstående indexjustering. Också ett par förtydliganden har gjorts med anledning av det endast är stöd vård av 65 år eller äldre som stöden avser.

Ändringarna enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 163b/2021.

Information om indexjusteringarna enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 163c/2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Geta kommunstyrelse beslutar att godkänna de justerade serviceavgifterna och hyrorna enligt bilaga.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_



## 164 § INITIATIV OM ATT SÄLJA KOMMUNENS FASTIGHET I HÖCKBÖLE, RIÄNGEN 3:11

### Kst § 44/5.3.2019

Enligt Geta kommun förvaltningsstadga § 87 ska kommundirektören följa samhällsutvecklingen, den allmänna ekonomiska utvecklingen och utvecklingen inom kommunalförvaltningen och vid behov ta initiativ i aktuella frågor inom dessa områden.

Kommundirektören anser att det vore i kommunens och landskapets intresse att undersöka om det vore möjligt att byta Geta kommuns fastighet Riängen 3:11 (Höckböle by) mot landskapets fastighet Hellö Hamn 2:21. Kommunen äger sedan tidigare byggnader på området i Hellö hamn och det vore i kommunens intresse att ta över äganderätten av fastigheten för framtida ändamål. Fastigheten som kommunen äger i Höckböle har sedan tidigare restriktioner i exploateringsrätt då det har upptäckts att fastigheten ingår i en viktig mnemosynelokal (hotad fjärl).

Bör poängteras att kommunen är ej intresserad av att ta över Hällö bryggan, men däremot alltså den kringliggande fastigheten.

Underlag med kartor m.m. enligt bilaga.  
Bilaga Kst § 44/2019.

./.

Förfrågan om byte av fastigheter bör ställas landskapets fastighetsverk.

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga §49 kan kommunstyrelsen ”besluta om inköp eller byte av fast egendom inom ramen för i budgeten upptagna anslag och besluta om avslag för eventuella erbjudanden om köp av fast egendom enligt de direktiv och bestämmelser som fullmäktige utfärdat”.

Kommunen bör således, om fastighetsverket och landskapet godkänner den föreslagna bytesaffären och kommunstyrelsen anser att en bytesaffär är av intresse, i budgeten för år 2020, som ska godkännas av fullmäktige, budgetera för en bytesaffär.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att skicka en förfrågan till landskapets fastighetsverk om landskapet är intresserade av att genomföra en bytesaffär där Geta kommun överlåter fastigheten Riängen 3:11 i Höckböle by till landskapet och landskapet i sin tur överlåter fastigheten Hellö Hamn 2:21 (Hellö by) till Geta kommun

### **BESLUT:**

Ärendet återremitteras

\_\_\_\_\_



**Kste § 55/7.4.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Kommunen äger i dag fastigheten Riängen 3:11. Fastigheten går inte att exploatera på grund av att hela fastigheten, enligt landskapsregeringen, är en viktig Mnenomosynefjäril-lokal. Fastigheten är således skyddad enligt 15 § i LL (998:82) om naturvård och 2§ i LF (1998:113) om naturvård. Detta går att utläsa enligt bifogat underlag.

./.

Underlag med kartor m.m. enligt bilaga.  
Bilaga Kste § 55/2021.

Geta kommun bör således ha ett intresse av att sälja större delen av området (med undantag för rastplatsen och delen där vattenbufferttanken planeras, se Kste § 54/7.4.2021) till Ålands landskapsregering, eftersom fastigheten ej kan nyttjas för kommunens verksamheter. Dessutom står det i Ålands landskapsregerings Beslut Nr 176 S4 (Dnr: ÅLR/2016/4992) av den 30.8.2016, att fastigheten bör röjas återkommande. Kan konstateras i sammanhanget att Geta kommun ej har resurser för dylik röjning. Det torde således vara av intresse för Ålands landskapsregering att lösa in fastigheten (exkl. rastplatsen) för att skydda fjärilsbeståndet.

En eventuell försäljning av det aktuella området bör godkännas av kommunfullmäktige eftersom en försäljning inte har behandlats av fullmäktige den inte finns med i budget 2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att till Ålands landskapsregering skicka en förfrågan om landskapet kan och är intresserade av att lösa in större delen av området på fastigheten Riängen 3:11, med beaktande av att den del av fastigheten där rastplatsen och den planerade vattenbufferttanken är belägna inte medtages i köpet. Om för ändamålet tilldelade medel i landskapets budget ej finns, anhåller Geta kommun därutöver att Ålands landskapsregering vid inkommande budgetprocesser allokera medel för att lösa in aktuellt område.

**BESLUT:**

Enligt förslag, med följande tillägg:

Kommunstyrelsen konstaterar att landskapsregeringen har, via skyddet av fastigheten, stoppat kommunens exploateringsplaner, inklusive byggnads- och detaljplaner som kommen tagit fram.

**Kste § 164/14.12.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Ålands landskapsregering har via en mäklare tagit fram en marknadsvärdering av ifrågavarande fastighet, både inklusive och exklusive rastplatsen och TC (torrklosett). Värdet för hela fastigheten är enligt värderingen 19 000 euro. Rastplatsens och TC:ens del av den är 9 200 euro. Marknadsvärderingen enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 164a/2021.



./.

Det kan konstateras att fastigheten köptes in år 2001. Kostnaden för markköpet då var 160 000 finska mark. Beroende på hur man räknar i relation till olika faktorer bör värdet i euro finnas i spannet 27 000 – 37 000 euro. I sammanhanget ska det noteras att det antagligen skett en värdeminskning av fastigheten på marknaden grund av rådande skyddsbestämmelser av fastigheten. Kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges beslut från 2001 enligt bilaga.

Bilaga Kste § 164b/2021.

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga kan kommunstyrelsen endast besluta om försäljning av tomter på detaljplanerat område. Denna fastighet är dock beläget utanför detaljplanerat område. Därför bör det vara fullmäktige som tar beslut om eventuell försäljning av Riängen 3:11.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå för fullmäktige att fastigheten Riängen 3:11, inklusive rastplats och torrklosett, säljs till Ålands landskapsregering för 19 000 euro.

Tjänsteman befullmäktigas föra eventuella förhandlingar med landskapsregeringen och skriva under köpekontrakt och andra behövliga handlingar i ärendet.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_



## 165 § ARKIVPLAN FÖR GETA KOMMUN

### Kste § 165/14.12.2021

#### **Kommundirektörens beredning:**

I enlighet med arkivlagen för landskapet Åland (ÅFS 2004:13), vilken trädde i kraft 1.1.2005 och även omfattar kommunala myndigheter och organ, ska en arkivplan uppgöras för varje kommun. Arkivplanen antas av kommunstyrelsen och ska fastställas av Ålands landskapsregering. De i nuläget gällande arkivbildningsplanerna är inte fastställda av Ålands landskapsregering. Förslag till arkivplan, enligt bilaga:

./.

Bilaga Kste § 165/2021.

Förslaget till arkivplan följer Finlands kommunförbunds rekommendation ”Kommunala handlingars förvaringstider”, Arkivverkets ”Kommunernas gemensamma uppgiftsklassificering”, Landskapslag (2020:26) om klienthandlingar inom socialvården samt Lumparlands kommuns arkivplan, vilken är en av få kommunala arkivplaner som är godkända av landskapsregeringen i dag.

Enligt 6 § arkivlagen ska det av arkivplanen framgå åtminstone följande:

- 1) förvaringstiderna för handlingar som inkommer och uppstår till följd av skötseln av arkivbildarens verksamhet,
- 2) förvaringssätten för ovan nämnda handlingar,
- 3) vilka handlingar och uppgifter i handlingar som skall bevaras varaktigt,
- 4) vilka arkivutrymmen som används för handlingar som skall förvaras varaktigt,
- 5) vilka material och metoder som används för framställning av handlingar och för lagring av information och
- 6) vilka handlingar som kan utgallras ur arkivet.

Finlands kommunförbund rekommenderar att när förvaringstiderna bestäms är det ändamålsenligt att kommunalt material av liknande art omfattas av samma förvaringstid oberoende av vilken förvaltning handlingarna tillhör. Därför har det i arkivplanen uppgjorts så att samma handlingsslag tillämpas för samtliga förvaltningar, så att exempelvis protokoll och tjänstemannabeslut hanteras likadant inom hela kommunen oavsett förvaltning.

Arkivplanen utgör grunden i kommunens arkivfunktion. Till arkivfunktionen hör även arkivschema som den tjänsteman som ansvarar för arkivfunktionen upprättar i samråd med ansvariga tjänstemän för kommunens enheter. Arkivschema skapas för att förtydliga hur arkivet är organiserat och för att säkerställa att var och en i personalen enkelt kan etablera och upprätthålla korrekta arkivrutiner i den dagliga verksamheten.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att omfatta förslaget till arkivplan för Geta kommun enligt Bilaga Kste § 164/2021 samt att översända arkivplanen till Ålands landskapsregering för fastställelse.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



**GETA KOMMUN**  
Kontaktperson: k.dir. Gustav Blomberg  
Kommunstyrelsen

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum: 14.12.2021

Plats: kommunkansliet  
Tid: kl. 18:30

**BESLUT:**  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_



## **166 § UTLÅTANDE OM UTKAST PÅ LANDSKAPSREGERINGENS ANDTS-POLITISKA PROGRAM**

**Kste § 166/14.12.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Landskapsregeringen har begärt in utlåtande om utkast på landskapsregeringens ANDTS-politiska program (brevnummer 108 S2 den 9.11.2021, ärendenummer ÅLR 2021/4049). Begäran enligt bilaga Bilaga Kste § 166a/2021.

./.

Norra Ålands Utbildningsdistrikt har lämnat in ett gemensamt utlåtande för alla norråländska kommuner (exkl. Saltvik). Utlåtandet enligt bilaga Bilaga Kste § 166b/2021.

./.

**Kommundirektören förslag:**

Kommunstyrelsen tar utlåtande till kännedom.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

\_\_\_\_\_





## 167 § BUSSTIDTABELLSMÖTE, TILLKÄNNAGIVANDE

### Kste § 167/14.12.2021

#### **Kommundirektören beredning:**

Med stöd av 7 § i landskapslagen (2019:60) om ordnande av kollektivtrafiktjänster har landskapsregeringen ansvaret för planering och utformning av kollektivtrafiken och enligt punkt 8.4 i Trafikförsörjningsprogram för Åland 2022 – 2023 ansvaret att hålla busstidtabellsmöte, under vilket kommande års turlistor behandlas.

Busstidtabellsmöte hölls torsdagen den 9 december 2021 kl. 11:00 - 13:00 i Lagtingets auditorium Sälskär.

Kommunerna hade möjlighet att under mötet presentera eventuella ställningsstaganden gällande turlistförslagen. Geta kommun framförde ej synpunkter under mötet. Busstidtabellsförslag och begäran om yttrande enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 167/2021.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tar turlistorna som berör Geta kommun till kännedom.

#### **BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## 168 § ANHÅLLAN OM SOPKÄRL VID HÄLLÖ BRYGGA

**Kste § 140/13.10.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Ett antal fritidsboende, med Anette Jansson som förste undertecknare, i Geta skärgård har skickat in en anhållan om att kommunen inför ett kodlåst sopkärl vid Hällö brygga för personer med en fritidsfastighet i Geta kommuns skärgård. Ett annat alternativ som undertecknarna föreslår är att ge befrielse från avfallsgrundavgiften.

./.

Brevet med anhållan enligt bilaga.  
Bilaga Kste § 140/2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att behandla ärendet i samband med kommunens kommande budgetbehandling inför nästa verksamhetsår. Huruvida medel budgeteras i budget 2022 för att införa ett låst sopkärl vid Hällö brygga avgörs huruvida kostnadstäckning för satsningen kan fås.

Det kan dock redan nu konstateras att det inte är aktuellt att införa befrielse från grundavgiften. Motiveringar och grunder till kommunens grundavgift återfinns i kommunens avgiftsdokument på hemsidan <https://www.geta.ax/kommunverksamhet/boende-och-miljo/avfall-och-atervinning>.

Förste undertecknare meddelas att kommunfullmäktige planerar godkänna budgeten för år 2022 under december månad.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

**Kste § 168/14.12.2021**

**Kommundirektörens beredning:**

Det kan konstateras att budgetmedel för att utöka kommunens avfallsverksamhet till Hällö brygga inte allokerades i 2022 års budget.

Däremot, efter diskussioner med den entreprenör som vann kommunens senaste avfallsupphandling, kan det eventuellt finnas en möjlighet att erbjuda låsta kärl med elektronisk betalningsförbindelse invid Hällö brygga. Funktionen skulle i så fall vara helt kostnadstäckande.

Ärendet behöver dock utredas vidare tillsammans med entreprenören för att ta reda på om det vore möjligt att anlägga och få kostnadstäckning för denna funktion vid Hällö brygga.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att låta utreda huruvida låsta kärl med elektronisk betalningsförbindelse invid Hällö brygga kan anläggas. Funktionen ska vara helt kostnadstäckande för kommunen.

Utredningen utförs innan sommaren 2022. Utredningen leds av kommundirektören och ekonomen.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



**GETA KOMMUN**  
Kontaktperson: k.dir. Gustav Blomberg  
Kommunstyrelsen

## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Datum: 14.12.2021

Plats: **kommunkansliet**  
Tid: kl. 18:30

**BESLUT:**  
Enligt förslag.

---



## **169 § UTREDNING AV UTARRENDERING AV LÖKHOLMENS BRYGGA MED BÅTPLATSER**

**Kste § 169/14.12.2021**

**Kommundirektören beredning:**

Enligt Geta kommun förvaltningsstadga § 87 ska kommundirektören följa samhällsutvecklingen, den allmänna ekonomiska utvecklingen och utvecklingen inom kommunalförvaltningen och vid behov ta initiativ i aktuella frågor inom dessa områden.

Det har en längre tid funnits interna diskussioner om eventuell utarrendering av Lökholmens brygga med båtplatser och uppställningsplatser och därtill hörande fastighet (bl.a. ett lager).

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att låta den tekniska förvaltningen och centralförvaltningen uppgöra underlag för eventuell utarrendering av Lökholmens brygga och därtill hörande fastighet. Underlaget presenteras för kommunstyrelsen varvid kommunstyrelsen kan besluta om huruvida det finns ekonomiska incitament att gå vidare med ärendet och att för allmänheten bjuda ut bryggan och området för utarrendering.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## 170 § INITIATIV OM VOLLEYBOLLNÄT

### Kste § 106/26.8.2020

#### **Kommundirektörens beredning:**

Kommuninvånaren Frida Sjöroos har genom sociala medier inkommit med ett förslag om att Geta kommun bekostar och installerar ett volleybollnät på "centrumtomten", det vill säga i närheten av nuvarande boulebana och glasskiosk.

Eftersom initiativet är av allmänt intresse tas det upp i kommunstyrelsen för behandling. Det bör hållas en inledande diskussion huruvida kommunen ska ta hand om projektet, på vilken plats volleybollnätet bör placeras, och underhåll av platsen och nätet.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen för en inledande diskussion och ger riktlinjer hur initiativet besvaras.

#### **BESLUT:**

Kommunstyrelsen är positiva till förslaget. Ärendet remitteras till byggnadstekniska nämnden för behandling och beslut i ärendet.

### Btn § 76/5.10.2020

Enligt en första utvärdering om var den bästa platsen för ett volleybollnät är finns två alternativ initialt; a) centrumtomten och b) invid fotbollsplanen nära gamla hockeyrinken.

Medel finns ej budgeterat för att anlägga en bana med volleybollnät innevarande år varför medel bör budgeteras för nästa verksamhetsår.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Medel om 2 000 euro budgeteras för ändamålet nästa verksamhetsår i byggnadstekniska nämndens förslag till budget för år 2021

#### **Beslut:**

Enligt förslag.

Volleybollplanen placeras invid fotbollsplanen nära gamla hockeyrinken.

### Kste § 170/14.12.2021

#### **Kommundirektören beredning:**

Enligt Geta kommuns budget för 2022 planeras det att en volleybollbana med volleybollnät anläggs vid fotbollsplanen nära gamla ishockeyrinken. 2000 euro har budgeterats för ändamålet.

Initiativet har dock inte verkställts detta år, till största del på grund av att det finns synpunkter på att volleybollnätet skulle passa bättre i Knutnäs i anslutning till badstranden. Initiativet finns inte medtaget i budgeten för 2022.



För att föra ärendet framåt är ett alternativ att Folkhälsan i Geta föreslås verkställa införskaffande av volleybollnätet mot att ett föreningsbidrag om 2000 euro för verkställandet betalas till dem.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att skicka förfrågan till Folkhälsan i Geta om de är intresserade av att inhandla nytt volleybollnät och placera (med hjälp av kommunens fastighetsskötsel) det på lämpligt ställe vid Knutnäs badstrand inför inkommande sommar mot att ett föreningsbidrag om 2 000 euro betalas ut till föreningen för verkställandet.

**Diskussion:**

Ledamot Björling föreslår att:

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera placeringen av volleybollnätet. Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningen får i uppgift att inhandla ett volleybollnät enligt budgeterade medel. Förslaget understöds av samtliga närvarande ledamöter.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera placeringen av volleybollnätet. Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att förvaltningen får i uppgift att inhandla ett volleybollnät enligt budgeterade medel.

\_\_\_\_\_



## **171 § AVLOPPSLEDNINGAR TILLSAMMANS MED VATTENLEDNINGAR ÖSTERGETA-HÖCKBÖLE**

**Kste § 18/3.2.2021**

### **Kommundirektörens beredning:**

Ålands Vattens och kommunens projektering och planering av stamledningsutbyggnaden dels från Östergeta pumphus till Höckböle rastplats (delprojekt 1) och dels från Höckböle rastplats till Havsviddens pumphus (delprojekt 2) har nu kommit så pass långt att kommunstyrelsen nu måste göra ett avvägande huruvida också avloppsledningar ska läggas ner i samband med nedläggning av vattenledningar i delprojekt 1 (Östergeta pumphus och Höckböle rastplats) för framtida behov. Ålands Vatten är nu alltså i full färd med att projektera och utreda dragning av stamledningar på sträckan. Även en vattentank vid Höckböle rastplats ingår i projekteringen. Eftersom rastplatsen angränsar till ett skyddat område (på grund av ett skyddat fjärilsbestånd) har kommunen, Ålands Vatten och landskapsregeringens miljöbyrå haft kontakt och inledande diskussioner gällande dragning av ledningar och placering av vattentanken. Ålands Vatten kommer att inkom kort anhölla till landskapsregeringen om att anlägga vattentanken och ledningarna.

Gällande delprojekt 1 är det ca 2200 meter som är längs landsvägen och sedan ca 150 meter som är mellan vägen och anslutningspunkterna. Kulturbyrån vid landskapsregeringen ska utlåta sig om området vid pumphuset i Östergeta där ena anslutningspunkten skall bli. Det kan påverka sträckningen i den änden. Det är en del berg på vissa ställen längs med sträckan, och ifall endast vattenledningen skulle läggas så är den totala arbetskostnaden för delprojektet ca 130 000 euro (exkl. moms). I detta ingår sprängning, grävning, grusning, läggning, återfyllnad och bortkörning av massor. Materialkostnaden för vattenledningsrör och rördelar är kalkylerat till ca 35 000 euro (exkl. moms). Det räknat med PEH 110 rör och brunnar och det är även kalkylerat att infarterna behöver asfalteras om för ca 6 000 euro (exkl. moms). Totalt 171 000 euro. Sedan tillkommer vattentanken i Höckböle. Den totala kostnaden för hela delprojekt 1 kan således överstiga 300 000 euro.

Ifall kommunen beslutar att lägga avloppsledningar så får Ålands Vatten och kommunen komma överens om hur stor del av kostnaden som belastar avloppsledningarna. I andra sammanhang har Ålands Vatten kalkylerat med att kostnaden för arbetet skulle vara 70 % (då både avlopps- och vattenledningar läggs) jämfört med om bara vattenledningar läggs. I sammanhanget är det aktuellt att också el- och fiberbolag är intresserade av att vara med och ingå i projektet.

Enligt preliminära uträkningar skulle det kosta Geta ca. 35 000€ om man räknar endast avloppspumpedningsrören plus nedläggning av dessa rör. Men om Ålands Vatten fodrar att kommunen skall vara med i uppgrävning, sprängning, vägundergångar m.m. blir den direkta kostnaden högre, men detta är föremål för förhandlingar. Oavsett har

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



kommunen inte avsatt investeringsmedel för avloppsledningar i 2021 års investeringsbudget.

Det kan konstateras i sammanhanget att vik. kommuntekniker Trygve Packalén har färdigställt projektering och underlag för byggande av V/A-ledningar mellan Höckböle och Havsvidden. Observera att Havsvidden Ab har stått för delkostnaden gällande projekteringen för avloppsledningarna på den sträckan. Eventuell nedläggning avloppsledningar bekostas till sin helhet av Havsvidden Ab:s enligt egen utsago. Projekteringen delges under mötet.

./.

Bilaga Kste § 18a/2021.

Ålands Vatten har tidigare, i samband med att man meddelade att man är beredd att handha delprojekt 1, meddelat att Ålands Vatten debiterar kommunen för investeringskostnaden i enlighet med tidigare principer och debiteringsgrunder, dvs annuitet med en återbetalningstid om 30 år.

Antagligen skulle dock avloppsledningarna inte ingå i denna finansieringsprincip, utan kommunen skulle stå för kostnaderna direkt.

./.

Bilaga Kste § 18b/2021.

Arbetsgruppen som arbetar med att utreda utbyggnad av V/A-nätet till Havsvidden har haft möte den 26.1.2021 och förespråkar att avloppsledningar läggs ned i samband med vattenledningar längs med sträckan för delprojekt 1. Det kan konstateras att om kommunstyrelsen önskar lägga ned avloppsledningar tillsammans med vattenledningar längs med sträckan skall investeringsmedel för till denna del äskas från fullmäktige innan ett sådant beslut kan verkställas.

#### **Kommundirektören föreslår:**

Kommunstyrelsen beslutar att en mer detaljerad utredning behöver tas fram innan kommunstyrelsen kan ta beslut i frågan. För tillfället finns det för många osäkerhetsfaktorer (faktorer såsom kostnadskalkyl samt underlag för hur många hushåll som kan tänkas ansluta sig till den nya ledningen i framtiden) för att kunna ta ett väl övervägt beslut i frågan. Kommundirektören får i uppdrag att beställa en snabbutredning gällande förutsättningarna för framtida kommunalt avlopp i Östergeta.

#### **BESLUT:**

Enligt förslag.

#### **Kste § 41/3.3.2021**

#### **Kommundirektörens beredning**

Enligt nuvarande avloppsplan för Geta kommun, antagen av fullmäktige år 2008, borde avloppsledningsnätet byggas ut i Östergeta till trakten kring Janolusåsväg, i närheten till korsningen (Södravägen) till Bolstaholm vid Getavägen.

Östergeta är enligt planen indelat i två avloppsområden, Östergeta 1 och Östergeta 2, där delar av Östergeta 1 idag är förverkligat. Inom avloppsområde Östergeta 2 har tidigare funnits flera intressenter i området kring Skraddarsvägen.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_





./.

Vikarierande kommuntekniker Trygve Packalén har skickat begärt underlag gällande möjligheten att verkställa avloppsplanen för Östergeta 2 enligt bilaga.  
Bilaga Kste § 41/2021.

Förutsättningar och kostnadsberäkningar för eventuellt avlopp från pumpstationen i Östergeta till korsningsområdet där Södravägen tar vid (mot Bolstaholm):

- Avloppspumpedning som läggs i samma rördike som Ålands Vattens planerade huvudledning.
- Avloppets längd cirka 950 m
- Kostnad för rör samt nedläggning i samma rörkanal som vattenledningen 14 100€
- Till denna avloppsledning kan cirka 10 fastigheter anslutas inom rimligt avstånd från ledningen. Fastigheterna måste anslutas med egen pumpstation vilket gör att anslutningen för fastighetsägarna blir mellan 4 100 – 11 500 € beroende på fastighetens läge från avloppsledningen. Dessutom tillkommer, såsom reglerna nu är utformade, en anslutningsavgift om 3 500 € till kommunen. Anslutningsavgiften kan dock ändras genom styrelsebeslut om kommunen så vill.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar, utifrån Geta kommuns fastslagna avloppsplan, att avloppsledningar bör läggas ned i samma grav som vattenledningar från Östergeta pumphus till korsningsområdet på Getavägen där Södravägen tar vid.

**BESLUT:**

Enligt förslag, med tillägget att finansieringen av avloppsledningarna utreds efter erhållen tidsplan från Ålands Vatten.

**Kste § 171/14.12.2021**

**Kommundirektören beredning:**

Kommundirektören, kommunteknikern och representanter från Ålands Vatten höll ett möte i Geta kommunkansli den 18.10.2021.

Vid mötet föreslog Ålands Vatten att som kompensation för att Ålands Vatten tar hand om upphandlingen och verkställande av nedläggning av avloppsrör i samma dike som vattenledning på sträckan Östergeta pumphus till Bolstaholmskorsningen, så överlåter Geta kommun stamvattenledningen från Geta brandstation till Östergeta pumphus utan kostnad. Denna stamvattenledning är en huvudstam och kommer att förse Östergeta, Höckböle och i slutändan Havsvidden med vatten. Denna huvudstamledning ägs för tillfället av kommunen.

Kommunkansliet behöver dock utreda bokföringsvärdet för denna stamledningssträcka. En första mycket preliminär bedömning är dock att värdet motsvarar det teoretiska värde som Ålands Vatten har räknat ut att tilläggskostnaden blir om avloppsledningar också läggs på samma gång på ovanangivna sträcka.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



./.

Om kommunens och Ålands Vatten kommer överens om denna överlåtelse så skulle totala kostnaden för både vattenledningsdelen (Östergeta pumphus – Höckböle) och avloppsdelens (Östergeta pumphus – Bolstaholmskorsningen) betalas av kommunen genom anuitet till Ålands Vatten. Ålands Vattens teoretiska beräkning av tilläggskostanden för att lägga ner avloppsrör enligt bilaga. Bilaga Kste § 171/2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att meddela Ålands Vatten att kommunens ställer sig positiv till förslaget.

Kommundirektören befullmäktigas att förhandla med Ålands Vatten om överlåtelseavtal och därtill hörande villkor. Avtalet godkänns slutligen av kommunstyrelsen.

Ekonomerna ges i uppdrag att utreda bokföringsvärdet på den angivna huvudvattenstamledningen från Geta brandstation till Östergeta pumphus.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## 172 § UPPMANING ATT FLYTTA BIL VID TRÄSKHOLMSVÄGEN

**Kste § 172/14.12.2021**

### **Kommundirektörens beredning:**

Det har under en längre tid funnits ett fordon vid den kommunala vägen Träskholmsvägen. Det har konstaterats att fordonet antagligen är innanför kommunalvägens vägområde. Men framförallt har det fastställts att fordonet är så pass nära vägen att den äventyrar trafiksäkerheten och försvårar underhåll av vägen, speciellt vintertid.

Kommunen har varit i kontakt med innehavaren av fordonet och muntligen uppmanat denne att flytta fordonet, dock utan resultat. Med anledning av detta, och fordonets trafiksäkerhetsfara, kan kommunen definiera fordonet som övergivet och flytta fordonet till kommunens uppsamlingsplats för övergivna fordon. Geta kommuns uppsamlingsplats är Geta återvinningscentral i Olofsnäs.

Enligt 63b § i vägtrafiklagen (1983:27) för landskapet Åland tillämpas rikets lag om flyttning av fordon (FFS 828/2008) i landskapet. Enligt nämnda lag 7 § kan kommunen, ”om det utifrån ett fordons värde, skick och andra faktorer som kan konstateras utvändigt är uppenbart att fordonet är övergivet men inte är skrotfordon, är väghållningsmyndigheten inom sitt område skyldig att flytta fordonet till ett upplag”. Enligt samma lag 10 § kan kommunen begära ersättning för flyttningskostnaderna.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att skicka en formell uppmaning till innehavaren av ovannämnda fordon att inom en månad från och med delgivning av detta beslut förflytta fordonet bort från vägområdet vid Träskholmsvägen. Fordonet ska förflyttas till en sådan plats så att det ej äventyrar trafiksäkerheten, sikten eller försvårar kommunens vägunderhåll av Träskholmsvägen.

Om uppmaningen inte efterföljs kommer kommunen att påbörja processen förflytta fordonet till kommunens uppsamlingsplats i Geta återvinningscentral och debitera ägaren av fordonet för flyttningskostnaderna.

### **BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## **173 § EXTRA ÄRENDE: ÖVERFÖRANDE AV INVESTERINGMEDEL FRÅN ÅR 2021 TILL ÅR 2022, EKONOMISYSTEM**

**Kst § 173/14.12.2021**

### **Ekonomens beredning**

I kommunens investeringsbudget för år 2021 finns det upptaget 8 000€ i projekt 2100 – nytt ekonomisystem. Projektet är i samarbete med ÅDA Ab och för Getas del har inte implementeringen ännu påbörjats. Det nya systemet är förväntat att implementeras under första halvan av 2022 enligt senaste prognosen från ÅDA.

### **Ekonomen förordar**

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och för 2022 och överföra projekt 2100 i sin helhet från budget 2021 till budget 2022.

### **Kommundirektören föreslår**

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och för 2022 och överföra projekt 2100 i sin helhet från budget 2021 till budget 2022.

### **BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## 174 § EXTRA ÄRENDE: BANKENS MÅNADSAVGIFT FÖR KOMMUNENS DONATIONSFONDER

Kst § 174/14.12.2021

### Ekonomens beredning

I mars 2021 meddelande Ålandsbanken att en ny månadsavgift på 5€ per konto tas ut med start juni. Avgiften debiteras den 15:e varje månad månaden efter. Informationen enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 174/2021.

Donationsfondernas kapital per 31.12

Donationsfondernas kapital		31.12.2020
ÅAB	Wiklund Lennart Minnesfond	2 957,16
ÅAB	Geta Cancerfond	7 551,49
ÅAB	Geta Skolas Stipendiefond	108,12
<b>Totalt</b>		<b>10 616,77</b>

En förfrågan till Ålandsbanken, Nordea och Andelsbanken på Åland har gjorts och ekonomen har konstaterat att Ålandsbanken är det förmånligaste alternativet i dagsläget. Nordea har 12,10€/månad och Andelsbanken har 2€/månad plus en öppningskostnad på 100€. Utöver detta tillkommer övriga avgifter som även tidigare uppkommit.

### Ekonomen förordar

Under år 2021 minskar kapitalet för donationsfonderna med 30€ per konto. Ekonomen förordar att flytta över 30€ från kommunens brukskonto till respektive fond, totalt 90€, så att fondens likviditet inte förbrukas till fel ändamål.

### Kommundirektören föreslår

Under år 2021 minskar kapitalet för donationsfonderna med 30€ per konto. Ekonomen förordar att flytta över 30€ från kommunens brukskonto till respektive fond, totalt 90€, så att fondens likviditet inte förbrukas till fel ändamål.

### BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt att ärendet återremitteras för att utreda fler alternativ.



## **175 § EXTRA ÄRENDE: BEGÄRAN OM TILLÄGGSMEDEL – VATTENLEDNINGSUTBYGGNADSPROJEKTET FINNÖ, HÄLLÖ OCH ISAKSÖ**

**Kst § 175/14.12.2021**

### **Ekonomens beredning**

I kommunens ursprungliga investeringsbudget för år 2021 finns det upptaget -111 400€ i projekt 2002 vattenledningsutbyggnad Finnö, Hällö och Isaksö. En budgetändring gjordes i enlighet med styrelsebeslut 69 § budgetändring – tilläggsmedel till investeringsprojektet takbyte på Hemgården den 12 maj 2021 och budgeten minskades med 24 633€ till -86 737€.

Efter upphandling av del 1 skrevs avtal med entreprenör om -46 108€ exklusive moms. Extra arbeten tillkom, totalt -4 891€. Efter upphandling av del 2 skrevs avtal med entreprenör om -53 724€ exklusive moms. Extra arbeten tillkom, totalt - 787€.

Övriga kostnader så som tillstånd, experttjänster, material etc. tillkom totalt -4 650€

Utöver detta förväntas tillkomma ca -1 500 i expertkostnader.

### **Ekonomens förordar**

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och utöka medel för projekt 2002 - vattenledningsutbyggnadsprojektet Finnö, Hällö och Isaksö med 20 110 euro, totalkostnad (netto) blir då -106 843 €.

### **Kommundirektören föreslår**

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och utöka medel för projekt 2002 - vattenledningsutbyggnadsprojektet Finnö, Hällö och Isaksö med 20 110 euro, totalkostnad (netto) blir då -106 843 €.

### **BESLUT:**

Enligt förslag.

---



## **176 § BUDGETÄNDRING – TILLÄGGSMEDEL I BUDGET 2021 TILL INVESTERINGSPROJEKT: VATTENLEDNINGSUTBYGGNAD TILL HAVSVIDDEN**

**Kste § 87/16.6.2021**

### **Kommundirektörens beredning:**

Den totala kostnadsberäkningen för det av kommunfullmäktige godkända fleråriga investeringsprojektet att bygga vattenledning från Höckböle till Havsvidden är -300 000 euro netto enligt Budget 2021. Vid årsskiftet (enligt Bokslut 2020) hade -4 926 euro använts för utredningar. Det budgeterade investeringsanslaget för 2021 är enligt budgeten -50 000 euro.

Efter att byggnadstekniska nämnden godkänt verkställande av investeringsprojektet (genom beslut BTN § 17/2021) efter utförd projektering, upphandlades en totalentreprenad under våren. Vid byggnadstekniska nämndens möte den 19.4.2021 (BTN § 30) behandlades ärendet om val av entreprenör för utbyggnad av VA-ledningsnätet (upphandling av vattenledning samt option på avloppsledning) från Höckböle till Havsvidden. Optionen för avloppsledningen har inte verkställts av kommunen. Det vinnande anbudet om 248 000 euro gavs av Ax Schaktkompaniet Ab. Anbudet är således inom den fastslagna kostnadskalkylen för projektet. Kommunen har skrivit kontrakt med anbudsvinnaren och entreprenören kommer att påbörja det egentliga arbetet under hösten, även om visst förberedande arbete kommer att ske under sommaren. Arbetet kommer sedan att fortgå över årsskiftet till och med våren 2022. Enligt bifogad ratplan kommer den totala kostnaden för investeringsprojektet att för år 2021 uppgå till -121 800 euro netto (exkl. moms). Det är alltså 71 800 euro mer än det budgeterade anslaget om -50 000 euro.

./.

Bilaga Kste § 87/2021, ratplan

För att täcka kostnaderna enligt bifogad ratplan och vissa mindre kringkostnader (såsom annonskostnader och köp av tjänster), bör en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 utföras så att ytterligare investeringsmedel om 75 000 euro allokeras till investeringsprojektet för år 2021. De totala budgeterade investeringsanslagen för år 2021 för projektet uppgår då till totalt -125 000 euro. För ändamålet bör också lånefullmakten utökas så att kommunen kan finansiera de utökade investeringskostnaderna för 2021 genom eventuella investeringslån.

Den totala kostnadsberäkningen för det fleråriga investeringsprojektet kommer dock ej att ändras; således kvarstår projektets totala budget på -300 000 euro.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att för att täcka kostnaderna enligt bifogad ratplan och vissa mindre kringkostnader (såsom annonskostnader och köp av tjänster) för investeringsprojektet utbyggnad vattenledningar Höckböle-Havsvidden, utförs en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 så att ytterligare

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



investeringsmedel om 75 000 euro allokeras till investeringsprojektet för år 2021. De totala budgeterade investeringsanslagen för år 2021 för projektet uppgår då till totalt -125 000 euro.

För ändamålet begär kommunstyrelsen också att lånefullmakten i budgeten för 2021 utökas med 70 000 euro så att kommunen kan finansiera de utökade investeringskostnaderna för 2021 genom eventuella ytterligare investeringslån.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

**Kfge § 31/25.8.2021**

**BESLUT:**

Enligt kommunstyrelsens förslag.

**Kst § 176/14.12.2021**

**Ekonomens beredning:**

Den totala kostnadsberäkningen för det av kommunfullmäktige godkända fleråriga investeringsprojektet att bygga vattenledning från Höckböle till Havsvidden är -300 000 euro netto enligt Budget 2021. Vid årsskiftet (enligt Bokslut 2020) hade -4 926 euro använts för utredningar.

Enligt tidigare beslut om tilläggsmedel utökades investeringsbudgeten till 125 000€ för år 2021. Entreprenören har låtit meddela att arbetet inte framskrider enligt förhandsplanen och således inte heller faktureringen. Projektet i sin helhet håller dock tidsplanen ännu.

Enligt beräkningar bör 81 900€ vara förbrukat per 31.12.2021.

Projektets budget för år 2022 är -173 274€.

Det kan även konstateras att projektets totaltbudget blir -303 200€ för åren 2020 till 2022.

**Ekonomens förordar:**

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och för 2022 och flytta 39 972€ från investeringsbudgeten för 2021 till investeringsbudgeten för 2022.

Detta medför att budget 2022 år totalt -213 246€ samt projektets totalbudget på -300 000€.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att besluta om en budgetändring i investeringsbudgeten för 2021 och för 2022 och flytta 39 972€ från investeringsbudgeten för 2021 till investeringsbudgeten för 2022.





Detta medför att budget 2022 år totalt -213 246€ samt projektets totalbudget på -300 000€.

**BESLUT:**  
Enligt förslag.

\_\_\_\_\_



## **177 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING**

### **Kste § 177/14.12.2021**

Mötet förklaras avslutat kl. 20.15.

Anvisning för rättelseyrkande och besväransvisning bifogas protokollet.

---



§§ 159-177

## **ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

Det aktuella beslutsprotokollet framläggs till påseende på kommunens elektroniska anslagstavla ([www.geta.ax](http://www.geta.ax)) samt i Geta kommunkansli, Getavägen 2115, samt i förekommande fall även via direkt skriftlig delgivning till part. Vid oklarheter beträffande möjligheterna till rättelseyrkande eller besväransförande kan part rådgöra med kommundirektören, telefon +358(0)18-359524.

### **FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§ 164, 166, 167, 169, 172, 173, 174, 175, 176, 177

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

### **ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ 160, 161, 162, 163, 165, 168, 170, 171

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Geta  
Getavägen 2115  
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningensdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

### **ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_



Datum: 14.12.2021

Myndighet till vilken kommunalbesvär anförs är: Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan.

**ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR**

Myndighet till vilken förvaltningsbesvär riktas är: Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22101 MARIEHAMN

§§

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

**INLÄMNANDE AV HANDLINGARNA**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

**AVGIFT**

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015). Rättegångsavgiften är för närvarande 250 euro.

Protokolljustering: \_\_\_\_\_