

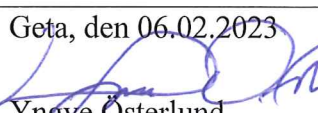
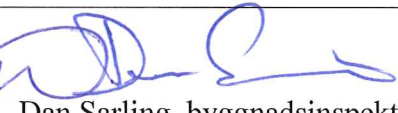
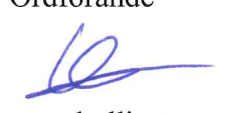
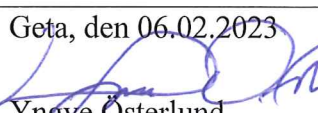
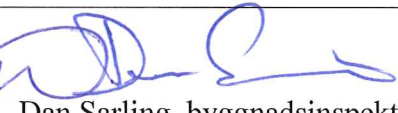
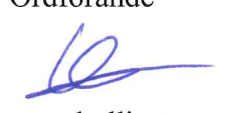
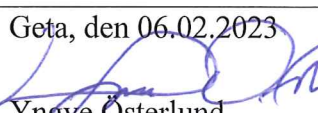
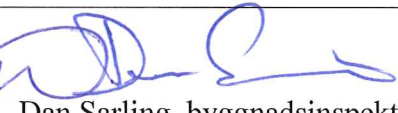
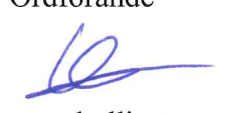
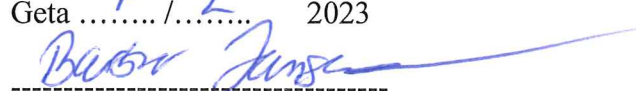
**GETA KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Organ
Byggnadstekniska nämnden

Sammanträdesdatum
06.02.2023

Nr
1

Sammanträdestid	06.02.2023 19.00 – 20.03				
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Geta				
Beslutande	Ordinarie		Närv.	Personliga ersättare	Närv.
	Yngve Österlund	Ordförande	X	Mats Sjöblom	
	Marianne Asp-Gottberg	Viceordf.	X	Jenny Stara	
	Jimmy Häggblom	Ledamot	X	Ken Karlsson	
	Kim Björling	Ledamot	X	John Carlsson	
	Madeleine Mattfolk	Ledamot		Gun-Britt Lyngander	
Övriga närvarande	Dan Sarling Byggnadsinspektör /kommuntekn, föredragande, sekreterare				
	Niklas Oriander Kommundirektör				

Paragrafer	§§ 1 - 11				
Underskrifter	Geta, den 06.02.2023 <table><tr><td> Yngve Österlund Ordförande</td><td> Dan Sarling, byggnadsinspektör föredragande</td></tr><tr><td> protokolljusterare</td><td> protokolljusterare</td></tr></table>	 Yngve Österlund Ordförande	 Dan Sarling, byggnadsinspektör föredragande	 protokolljusterare	 protokolljusterare
 Yngve Österlund Ordförande	 Dan Sarling, byggnadsinspektör föredragande				
 protokolljusterare	 protokolljusterare				
Protokollet framlagt för påseende	Geta kommunkansli den 07.02.2023				
	Byråsekreterare Barbro 				
	Geta 7 / 2 2023 				

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

ÄRENDEN

§ 1	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
§ 2	VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE.....	4
§ 3	FÖREDRAGNINGSLISTAN.....	5
§ 4	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	6
§ 5	SAMARBETSAVTAL FÖR VA-SAMARBETET MELLAN ÅLANDS VATTEN AB OCH DELTAGANDE KOMMUNER.....	7
§ 6	AVTAL AVSEENDE HANTERING AV GEOGRAFISK LEDNINGSPERMANENS INFORMATION.....	8
§ 7	BL 1/2023 BAB HAVSVÄDDEN VIII ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR FRITIDSHUS PÅ FASTIGHETEN KNALLEN 2:109 DÅNÖ.....	9
§ 8	BL 2/2023 HAGMAN LARS ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS SAMT KLASSIFICERING TILL BOSTADSHUS PÅ FASTIGHETEN BERGENS 1:6 SKINNARBÖLE.....	10
§ 9	UTBYGGNAD AV VATTENLEDNING SNÄCKÖ ETAPP 3.....	11
§ 10	UPPHANDLING MULTISPORTARENA.....	12
§ 11	MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING.....	13

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivning i Geta kommun (hemsidan www.geta.ax) den 31.01.2023. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 07.02.2023. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 31.01.2023

Yngve Österlund

Byggnadstekniska nämndens ordförande

Enligt uppdrag

Protokolljustering:

KB SH

**GETA KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Byggnadstekniska nämnden

Datum: 06.02.2023

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Tid: kl. 19.00

§ 1 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE**Btn § 1**

Ordförande öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

Vidare konstaterade ordförande att sammanträdet lagligen var sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande medlemmar beslutfört.

Mötet öppnades kl 19.00

Protokolljustering: _____

KB SH

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§ 2 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**Btn § 2****Förslag:**

Två protokollsjusterare utses.

Beslut:

Kim Björling och Jimmy Häggblom utses till protokolljusterare.

Protokolljustering: _____

1613 34

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§ 3 FÖREDRAGNINGSLISTAN**Btn § 3****Förslag:**

Föredragningslistan fastställs utan ändringar.

Beslut:

Enligt förslag

Protokolljustering: _____

KB 34

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§ 4**ANMÄLNINGSÄRENDEN****Kommuntekniker:****Byggnadstekniska nämnden:****Byggnadsinspektionen:**

Tjänstemannabeslut:

Förslag:

Anmälningsärenden tas till kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljustering:

UB SH

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

**§ 5 SAMARBETSAVTAL FÖR VA-SAMARBETET MELLAN ÅLANDS
VATTEN AB OCH DELTAGANDE KOMMUNER**

- Btn § 5** VA-samarbetets uppgift är att arbeta med den kommunala VA-sektorns gemensamma utvecklingsfrågor. Huvudmålet är att uppnå en hållbar dricksvattenförsörjning och avloppsvattenhantering till år 2030 i enlighet med VA-planen för Åland. VA-samarbetet ska efter varje verksamhetsår redogöra en verksamhetsberättelse som förhåller sig utifrån uppsatta mål.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden omfattar avtalsförslag enligt bilaga.

Beslut:

Enligt förslag. Kommundirektör eller kommuntekniker tecknar avtal.

Protokolljustering:

LB 34

**GETA KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Byggnadstekniska nämnden

Datum: 06.02.2023

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Tid: kl. 19.00

§ 6**AVTAL AVSEENDE HANTERING AV GEOGRAFISK LEDNINGSINFORMATION****Btn § 6****Bakgrund**

Geografisk information avseende kommunens VA-ledningsnät är att betrakta som myndighetshandlingar i den mening som avses i 5-6 § Offentlighetslag (ÅFS 2021:79). Vid hantering av myndighetshandlingar ska gällande dataskyddsbestämmelser (GDPR samt NIS) beaktas. Myndighetshandlingar kan sekretessbeläggas om det anses vara kritisk information för samhällets säkerhet. Uppgiftslämnaren gör bedömningen om informationen är kritisk eller inte. Delning av geografisk ledningsinformation föreslås därför begränsas genom avtal. Detta avtal reglerar parternas hantering av kommunernas grafiska information.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden ger kommuntekniker eller kommundirektör rätt att teckna avtal gällande delning av geografisk ledningsinformation enligt bilaga.

Beslut:

Enligt förslag.

**GETA KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Byggnadstekniska nämnden

Datum: 06.02.2023

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Tid: kl. 19.00

§ 7**BL 1/2023 BAB HAVSVIDDEN VIII ANSÖKER OM
BYGGNADSLOV FÖR FRITIDSHUS PÅ FASTIGHETEN
KNALLEN 2:109 DÅNÖ**

Btn § 7 Bab Havsvidden 8 söker nytt byggnadslov för fritidshus (hus 36) om 84 m² på fastigheten, Knallen 2:109 Dånö. Tidigare bygglov från 2011 har förfallit. Förnyade och ändrade handlingar har lämnats in. Byggnaden ansluts till befintligt reningsverk. Ansvarig arbetsledare utsedd. Placering enligt gällande byggnadsplan.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för åtgärden. Byggnadslovet beviljas med stöd av plan och bygglagens 72 § med följande villkor:

De av byggnads och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljustering:

UB 34

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

**§ 8 BL 2/2023 HAGMAN LARS ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR
TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS SAMT KLASSIFICERING TILL
BOSTADSHUS PÅ FASTIGHETEN BERGENS 1:6 SKINNARBÖLE**

Btn § 8 Lars Hagman söker byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus om 110 m² på fastigheten bergens 1:6 Skinnarböle. Total våningsyta efter tillbyggnad blir 201 m². Byggnaden klassas som egna hemshus. Som ansvarig arbetsledare står Timo Sillberg. Grannar har hörts. Energiberäkning har lämnats in.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för åtgärden. Byggnadslovet beviljas med stöd av plan och bygglagens 72 § med följande villkor:

De av byggnads och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.

Beslut:

Enligt förslag. Byggnaden klassas som bostadshus.

Protokolljustering: KB 3+

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§ 9**UTBYGGNAD AV VATTENLEDNING SNÄCKÖ ETAPP 3**

- Btn § 9** Utbyggnad av kommunal vattenledning till södra Snäckö, etapp 3 ska verkställas under 2023. Privatbyggd vattenledning 63 mm till två fastighetsägare, Tobias Karlsson och Robert Lindfors köps in av kommunen enligt fastställda riktlinjer.

Byggnadsinspektörens förslag:

Vattenledningsbygget, etapp 3 startas upp. Befintlig privatägd stamledning kan tas över av kommunen i samband med att kontrakt skrivs med vald entreprenör för byggande av vattenledningen. Kommunteknikern befullmäktigas att teckna avtal för övertagande av den privata delen av stamledningen. Trygve Packalén anlitas som konsult för projektet.

Beslut:

Ledningsbygget startas upp enligt förslag. Trygve Packalén anlitas som konsult för projektet.

Protokolljustering: UB 3H

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§ 10 UPPHANDLING MULTISPORTARENA

Btn § 10 Val av entreprenör för byggande av multisportarena på kommunens idrottsplats i Vestergeta.

Kommunteknikerns förslag:

Kontraktsförhandling inleds med den entreprenör som lämnat det totalekonomiskt förmånligaste anbudet för byggande av multisportarena. Robin Österlund anlitas som kontrollant för projektet.

Beslut:

Inkomna anbud överskrider budget så pass mycket att kontraktsförhandlingar ej kan inledas med entreprenör. Ärendet återremitteras till arbetsgruppen.

Protokolljustering: 12B 3A

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

§11 MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING

Mötet förklaras avslutat kl. 20.03

Följande möte hålls på kallelse

Anvisning för rättelseyrkande och besvärs anvisning bifogas protokollet.

Protokolljustering: _____

lep 3H

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§ 4-6

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen, eller annan nedan angiven lagstiftning, kan besvär inte anföras över följande beslut: §§ Grunder för besvärsförbud:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ 9 och 10

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Byggnadstekniska nämnden i Geta
Getavägen 2115
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller

Protokolljustering:

KB SH

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

3) beslutet annars strider mot lag.

Myndighet till vilken kommunalbesvär anförs är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Myndighet till vilken förvaltningsbesvär riktas är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22101 MARIEHAMN

§§ 7 och 8

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

INLÄMNANDE AV HANDLINGARNA

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

AVGIFT

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).

Protokolljustering:

KB 34

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 06.02.2023

Tid: kl. 19.00

Rättegångsavgiften är för närvarande 250 euro.

Vid oklarheter beträffande möjligheterna till rättelseyrkande eller besväransförande kan rådgöras med kommundirektören, telefon +358(0)18-359524.

Protokolljustering: 123 34