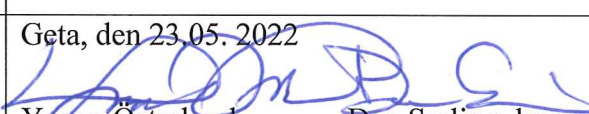
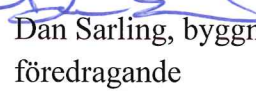
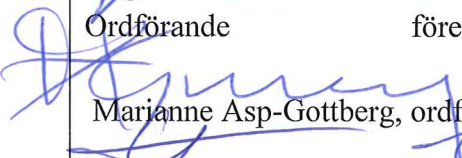








Sammanträdestid	23.05.2022 19.00 – 20.20				
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Geta				
Beslutande	<b>Ordinarie</b>		Närv.	<b>Personliga ersättare</b>	Närv.
	Yngve Österlund	Ordförande	X	Mats Sjöblom	
	Marianne Asp-Gottberg	Viceordf.	X	Jenny Stara	
	Jimmy Häggblom	Ledamot	X	Ken Karlsson	
	Kim Björling	Ledamot	X	John Carlsson	
	Madeleine Mattfolk	Ledamot		Gun-Britt Lyngander	
Övriga närvarande	Dan Sarling Byggnadsinspektör /kommuntekn, föredragande, sekreterare				

Paragrafer	§§ 43 - 54
Underskrifter	Geta, den 23.05.2022  Yngve Österlund Ordförande  Dan Sarling, byggnadsinspektör föredragande  Marianne Asp-Gottberg, ordförande § 48  Kim Björling protokolljusterare  Jimmy Häggblom protokolljusterare
Protokollet framlagt för påseende	Geta kommunkansli den 24.05.2022  Byråsekreterare Barbro Jansson 
	Geta 24 / 5 2022  -----



## ÄRENDEN

§ 43	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
§ 44	VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE.....	4
§ 45	FÖREDRAGNINGSLISTAN.....	5
§ 46	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	6
§ 47	UPPHANDLING AVSEENDE SNÖRÖJNING.....	7
§ 48	BL 23/2022 ROBERTSSON ELISABETH ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR GARAGE/CARPORT PÅ FASTIGHETEN LISSEBERG 2:66 SNÄCKÖ.....	9
§ 49	BL 24/2022 NYLUND ROLAND ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ FASTIGHETEN NYLUNDS 4:24 ANDERSÖ.....	10
§ 50	BL 25/2022 JANSSON ANNA-MARIA ANSÖKER OM BYGGNADSLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ FASTIGHETEN GRÖNDAL 2:135 dÅNÖ.....	11
§ 51	UPPHANDLING, MÅLNING SKOLFASTIGHETEN OCH TALLGÅRDEN.....	12
§ 52	MULTISPORTARENA.....	13
§ 53	(EXTRA ÄRENDE) HASTIGHETSBEGRÄNSNING SNÄCKÖVÄGEN.....	14
§ 54	MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING.....	15

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivningar i Geta kommun (hemsidan [www.geta.ax](http://www.geta.ax)) den 17.05.2022. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 24.05.2022. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 17.05.2021

Yngve Österlund

Byggnadstekniska nämndens ordförande

Enligt uppdrag

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

JH

KB



§ 43 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

**Btn § 43:**

Ordförande öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.  
Vidare konstaterade ordförande att sammanträdet lagligen var sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande medlemmar beslutfört.

Mötet öppnades kl 19.00



§ 44 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Btn § 44

**Förslag:**

Två protokolljusterare utses.

Kim Björling och Jimmy Häggblom

**Beslut:** Enligt förslag

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

JH

KB



§ 45 FÖREDRAGNINGSLISTAN

Btn § 45

**Förslag:**

Extra ärende tas till behandling:

HASTIGHETSBEGRÄNSNING SNÄCKÖVÄGEN

**Beslut:**

Enligt förslag

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

JH

KB



§ 46

ANMÄLNINGSÄRENDEN

**Kommuntekniker:**

**Byggnadstekniska nämnden:** Budgetuppföljning per 30.04.2022

**Byggnadsinspektionen:**

**Tjänstemannabeslut:**

Enskilt avlopp 4/2022, Carlsson John

Enskilt avlopp 5/2022, Slotte Mathias

Enskilt avlopp 6/2022 Sahlin Conny

Enskilt avlopp 7/2022 Jansson Anna-Maria

Bygganmälan 4/2022, Lindström Peter

Bygganmälan 5/2022, Levlin Thomas

Bygganmälan 6/2022, Boman Ylva

Bygganmälan 7/2022, Karlsson Viktor

Bygganmälan 8/2022, Åkerholm Jonatan

**Förslag:**

Anmälningsärenden tas till kännedom.

**Beslut:** Enligt förslag





## § 47

## UPPHANDLING AVSEENDE SNÖRÖJNING

Det avtal Geta kommun har med entreprenör avseende snöröjning löper ut 15 april 2022 och uppgiften behöver därför upphandlas på nytt. Det nya avtalet tecknas från och med 15.10.2022 till och med 15.4.2025 med option på ett år.

Kommunen kommer att genom öppet anbudsförfarande med annons i en av de lokala dagstidningarna samt på kommunens hemsida bjuda ut snöröjningen. Anbudstiden kommer att ske under april-maj månad och processen kommer i sin helhet ske via det digitala upphandlingsverktyget e-avrop.

Utkast till anbudshandlingar enligt bilaga. ./ Bilaga BTN § xx/2022.

Entreprenadens omfattning är:

- Daghemmet Kotten
- Geta skola och CG mellan Getavägen och skolan
- Kommunkansliet
- Hemgårdsvägen
- Äldreboendet Hemgården
- GC-vägar mellan Getavägen och Abborrhvagen
- Hyresbostad Tallgården
- Hyresbostad Engården
- Laxvägen
- Åkervägen
- Brandstationen och reningsverket
- GC-vägar: längs Getavägen
- Byggnaden vid Idrottsplan
- Återvinningscentralen

Vid bedömningen görs i e-avrop enligt följande kriterier:

1. Lagenligt uteslutningsgrunder
2. Totalekonomiskt: lägsta kostnad för en schablonmånad.

Anbuderna öppnas förväg med öppningsprotokoll med minst tre närvarande kommunala tjänstemän, för att granska huruvida anbuderna uppfyller ovannämnda kriterier.

Beslut om anbudsvinnare tas i byggnadstekniska nämnden senast 30 juni 2022.

Sista inlämningsdag är 22.05 2022. Anbuderna öppnas 23.05 2022 på kommunkansliet och presenteras för nämnden på mötet samma kväll.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden omfattar det totalekonomiskt mest fördelaktiga anbudet för kommunen gällande snöröjning enligt ovan.

**Beslut:**

Grägnäs Gård har inkommit med det lägsta anbudet och väljs till plogningsentreprenör för tiden 15.10 2022 – 15.10 2025 med möjlighet till ett års option

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

34

UB



**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 23.05.2022

Tid: kl. 19.00

Protokolljustering: 34 K13





## § 48

**BL 23/2022 ROBERTSSON ELISABETH ANSÖKER OM  
BYGGNADSLOV FÖR GARAGE/CARPORT PÅ FASTIGHETEN  
LISSEBERG 2:66 SNÄCKÖ**

**Btn § 48** Elisabeth Robertsson söker byggnadslov för garage/carport om 62 m<sup>2</sup> på fastigheten Lisseberg 2:66 på Snäckö. Tomten är 3920 m<sup>2</sup> stor och idagare bebyggd med fritidshus och bastu. Ansvarig arbetsledare anlita, grannar har hörts

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för åtgärden. Byggnadslovet beviljas med stöd av plan och bygglagens 72 § med följande villkor:

De av byggnads och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.

**Beslut:**

Beviljas enligt förslag. Yngve Österlund anmälde jäv. Marianne Asp-Gottberg tog ordförandeklubban



## § 49

**BL 24/2022 NYLUND ROLAND ANSÖKER OM BYGGNADSLOV  
FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ FASTIGHETEN  
NYLUNDS 4:24 ANDERSÖ**

**Btn § 49** Roland Nylund söker byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus om 28 m<sup>2</sup> på fastigheten Nylunds 4:24 på Andersö. Tomten är 3800 m<sup>2</sup> stor. Total våningsyta efter byggnation blir 60 m<sup>2</sup>. Byggherren står som ansvarig arbetsledare anlitad.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för åtgärden. Byggnadslovet beviljas med stöd av plan och bygglagens 72 § med följande villkor:

De av byggnads och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.

**Beslut:**

Beviljas enligt förslag.



**§ 50 BL 25/2022 JANSSON ANNA-MARIA ANSÖKER OM  
BYGGNADSLOV FÖR TILLBYGGNAD AV FRITIDSHUS PÅ  
FASTIGHETEN GRÖNDAL 2:135 DÅNÖ**

**Btn § 50** Anna-Maria Jansson c/o Alf Berglund söker byggnadslov för tillbyggnad av fritidshus med 50 m<sup>2</sup> på fastigheten Gröndal 2:135 Dånö. Byggnaden får efter tillbyggnad en våningsyta om 119 m<sup>2</sup>. Tomten är 14,2 ha stor och tidigare bebyggd. Ansvarig arbetsledare är byggherren. Vatten och avlopp leds till planerad avloppsanläggning.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för åtgärden. Byggnadslovet beviljas med stöd av plan och bygglagens 72 § med följande villkor:

De av byggnads och brandmyndigheterna på ritningarna gjorda anmärkningar skall följas.

Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.

**Beslut:**

Beviljas enligt förslag.



## § 51 UPPHANDLING, MÅLNING SKOLFASTIGHETEN OCH TALLGÅRDEN

**Btn § 51** Öppnande av anbud för målningsarbeten gällande delar av Geta skolas tak samt delar av fasaden.

Öppnande av anbud för målningsarbeten gällande fasadmålning av tallgårdens fasad.

Anbudet överskred budget med ca 200 %. Målningsarbetena måste utredas vidare, överskringen av budget blir för stor.

Efter förhandling med anbudsgivaren av det lägsta anbudet har nya priser på målningsarbetena lämnats in.

Enligt förhandlingarna med den entreprenör som vann upphandlingarna av målningsarbeten på Tallgårdens radhus och carport samt skolfastigheten blev resultatet (inklusive material och utan moms) -15 486€ för Tallgården och -16 269€ för skolfastigheten.

Målningsarbetet på skolfastighetens takyta görs istället det nödvändigaste och enligt timtaxa.

Budgeterade medel för målning av Tallgårdens fasad är, 12 000 €.

Budgeterade medel för skolan är, 10 000 €.

### **Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden anholder till kommunstyrelsen om tilläggsmedel för att kunna utföra erforderliga målningsarbeten på Skolbyggnaden samt på Tallgårdens radhus.

### **Beslut:**

Enligt förslag.



**§ 52 MULTISPORTARENA**

**Btn § 52** Arbetsgruppen för planering och verkställande av multisportarena har tittat på olika typer av multisportarenor samt undersökt möjlig placering av en dylik arena i Vestergeta, helst i närheten av Geta skola. Arbetsgruppen har lämnat över ärendet till byggnadstekniska nämnden för beslut om placering och verkställande av projektet enligt protokoll nedan. Bilaga: Offert Geta Plastic

Geta skolas personal har med bifogad skrivelse visat att man står fast vid att multisportarenan bör placeras vid skolan för i större utsträckning kunna användas av skolans elever på raster och idrottslektioner. Bilaga: Skrivelse

Arbetsgruppen (som inte var enig i sin slutsats) vars uppgift har varit att fram underlag för multisportarenan har givit följande rapport till byggnadstekniska nämnden:

*Arbetsgruppen har gått igenom den förnyade offert som Swerink givit för 15x30 meter multisportrink samt även en offert för en 10x20m rink. Det har visat sig att den modell av multisportrink som finns i måtten 15x30 meter inte finns i mindre storlek. Den senare rinkmodellen på 10x20m är alltså inte en sådan multisportrink som från början har varit avsikten och är egentligen en mindre sarg med mål utan andra funktioner. Därför är det den större rinkmodellen med flera funktioner (rink med is på vintern och fotboll, bandy, tennis och basket på sommaren) som torde vara den bästa modellen för kommunens behov och som kan ge mest nytta för allmänheten.*

*I och med att den modell som har tagits fram via Swerink (och som är att föredra enligt ovan angivna redogörelse) är 15x30 gör det att skolans områden inte har tillräckligt med yta för att anlägga en multisportrink med måtten 15x30m. Efter utredningar som Dan Sarling gjort har det också visat sig att också områdena bakom kansliet har en ganska kraftig lutning vilket gör att marschaktningskostnaderna skulle bli för stora och det skulle bli svårt att få en välfungerande anläggning där (trångt, nära allén och grannar m.m.).*

*Med detta som bakgrund så är förslaget från arbetsgruppen till byggnadstekniska nämnden bli att multisportrinken anläggs där den gamla hockeyrinken stått. Arbetsgruppen har dock inte varit enig i sitt förslag. Geta skolas representant i arbetsgruppen har nämligen meddelat att skolan inte stöder förslaget om placeringen av rinken och skolan vidhåller att rinken bör placeras vid skolan.*

Ärendet tas nu upp i byggnadstekniska nämnden där nämnden beslutar om verkställande projektet, dvs byggnadstekniska nämnden bör i sitt beslut välja plats för multisportrinken, huruvida kommunen ska inleda upphandling av anläggande av multisportarenan och när projektet kan inledas.

**Kommunteknikerns förslag:**

Med tanke på utrymmesbrist samt sluttande markförhållanden på skoltomten föreslås att byggnadstekniska nämnden går in för en placering av arenan på idrottsplatsen.

**Beslut:**

Placering på idrottsplatsen enligt arbetsgruppens förslag. Byggnadstekniska nämnden har tagit del av skolans skrivelse.



**§ 53 (EXTRA ÄRENDE) HASTIGHETSBEGRÄNSNING  
SNÄCKÖVÄGEN**

**Btn § 53** Önskemål har inkommit gällande hastighetsbegränsning på 50 km/h längs med hela Snäckövägen under sommarhalvåret. Snäckövägen har stor trafikintensitet under sommarhalvåret .

**Beslut:** Byggnadstekniska nämnden beslutar att införa en permanent hastighetsbegränsning på 50 km/h längs med hela Snäckövägen.





**§ 54 MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING**

Mötet förklaras avslutat kl. 20.20

Följande möte hålls preliminärt den 20 juni 2022 kl. 19.00.

Anvisning för rättelseyrkande och besvärsanvisning bifogas protokollet.

---

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING****FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§ 46 och 53

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen, eller annan nedan angiven lagstiftning, kan besvär inte anföras över följande beslut: §§                      Grunder för besvärsförbud:

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ 51 och 52

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Byggnadstekniska nämnden i Geta  
Getavägen 2115  
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framläggnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Myndighet till vilken kommunalbesvär anföras är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

SH                      AB

