



Vattenleveransvillkor

Fastställda av kommunstyrelsen den 26.8.2020 genom Kste § 102/2020, vilka följas vid anslutning till Geta kommuns vattenledning och vid leverans av vatten från denna, nedan kallad "vattenverket".

1. ALLMÄNT

- 1.1 Med abonnent avses i dessa vattenleveransvillkor ägare eller innehavare av fastighet eller annan vattenkonsumtionsplats.
- 1.2 För att ansluta sin fastighet till vattenverkets vattenledning förser abonnent vattenverket med de uppgifter som erfordras beträffande fastigheten och dess vatten- och avloppsanläggningar i enlighet med särskilda av vattenverket givna direktiv.
- 1.3 Vad i dessa vattenleveransvillkor säges om fastighet gäller i tillämpliga delar även annan vattenkonsumtionsplats.

2. ANSLUTNINGSLEDNING OCH VATTENMÄTARE

- 2.1 Med anslutningspunkt avses stället där vattenledningens ägande och ansvar övergår från vattenverket till fastighetsägaren. Anslutningspunkten bestäms i samband med beviljande av vattenanslutning och markeras på en bifogad karta, eller på annat lämpligt sätt. Anslutningspunkten befinner sig mellan kommunens distributionsledning och fastighetens anslutningsledning.
- 2.2 Med anslutningsledning avses ledningen från vattenverkets anslutningspunkt till fastighetens vattenmätare, alltså tomtledning. Distributionsledning framdrages på vägområde enligt detaljplan om vattenverket ej annat beslutar. Vid glesbebyggelse placeras anslutningspunkten maximalt 40 m från anslutande fastighet, om vattenverket ej annat beslutar. Varje abonnent bör ha separat anslutningsledning.
- 2.3 Anslutningsledningens material, dimension och dragning bestäms av vattenverket, som ombesörjer leverans, installation och underhåll av anslutningsledningen. Vattenverket lämnar ett (1) års garanti på levererat material och utfört arbete.
- 2.4 Abonnent bekostar och äger anslutningsledningen och är skyldig att, enligt fastställda faktureringsprinciper, till vattenverket erlagga kostnaderna för leverans, installation och underhåll av densamma. Samtliga byggnads- och grävningsarbeten, som installationen förutsätter, utföres av av vattenverket anlita entreprenör på abonnents bekostnad. Vattenverket bekostar, äger och underhåller avstängningsventil som placeras vid anslutningspunkten till distributionsledningen. Abonnent bör påtala vattenverket om eventuella fel på ventilen i samband med att dessa upptäcks.
- 2.5 Sådana ändringsarbeten i anslutningsledningarna, som beror på arbeten i vattenverkets ledningsnät, bekostas av vattenverket under förutsättning att anslutningsledningen i övrigt uppfyller bestämmelserna i vattenleveransvillkoren. Om vattenverket konstaterar att anslutningsledningen är i sådant skick, att ny ledning erfordras, bygges ny anslutningsledning enligt principerna för ny anslutning.
- 2.6 Samtliga i villkoren upptagna bestämmelser för anslutningsledning gäller även ledning som installeras från vattenverkets ledningar för släckande av eldsvåda, under förutsättning att ledningen är i privat bruk.
- 2.7 Vattenverket levererar och äger vattenmätaren. Installeringsarbeten och förnödenheter, inklusive ventiler, betalas av abonnent. Förnödenheterna blir abonnents egendom. Vattenmätaren installeras enligt vattenverkets ritning. Vattenverket håller vattenmätare i stand och betalar underhållet för densamma med undantag för fall där mätaren skadats. Endast vattenverket har rätt att avlägsna, reparera, koppla och justera vattenmätaren samt bryta dess försegling.

- 2.8 Abonnent bör utan vederlag reservera tillräckligt samt lättillgängligt utrymme för vattenmätaren med behövliga konstruktioner, enligt av vattenverket givna direktiv och anvisningar.
 - 2.9 Vattenverket har rätt att utan vederlag uppbevåra för vattenleveransen nödvändiga apparater i abonnents fastighet och därstädes anbringa nödvändiga märkesskyltar.
 - 2.10 Om abonnent upptäcker fel och läckor i anslutningsledning eller i andra av vattenverkets anläggningar är han skyldig att ofördröjligen meddela vattenverket därom.
 - 2.11 Vid inträffad nödsituation har abonnent rätt att stänga avstängningsventilen mellan huvudledning och anslutande fastighet. Endast vattenverket har rätt att öppna ventil.
- ### 3. VATTENANLÄGGNINGAR I ABONNENTS FASTIGHET
- 3.1 Vattenleverans inledes till fastighet endast om fastighetens vattenledning byggts enligt gällande bestämmelser i Finlands byggbestämmelsesamling.
 - 3.2 Alla installations-, ändrings- och reparationsarbeten i fastighets vattenanläggningar bör utföras enligt i punkt 3.3 nämnda bestämmelser.
 - 3.3 Om anläggningarna förorsakar skadlig inverkan på vattnets kvalitet, vattentrycket eller om annan olägenhet för vattenverkets normala funktion förorsakas är abonnent skyldig att på egen bekostnad ofördröjligen rätta till missförhållandet. Abonnent är skyldig att ersätta vattenverket för de skador som under nämnda förhållanden uppkommer.
 - 3.4 Abonnent är skyldig att på vattenverkets begäran och i mån av möjlighet uppge de vattenkonsumtionsanläggningar som finns i fastigheten och i övrigt ge önskade uppgifter beträffande vattenförbrukningen i fastigheten.
 - 3.5 Om abonnent ämnar ta i bruk anläggningar utöver de vattenförbrukningsanläggningar varom han tidigare meddelat till vattenverket eller om han har för avsikt att väsentligt öka sin vattenförbrukning på ett sätt, som icke kunnat förutses vid dimensionering av anslutningen, tillämpas det förfarande som omnämnes i punkterna 3.1 och 4.2.
 - 3.6 Har abonnent någon anläggning som är speciellt känslig för avlagringar och mindre sandkorn bör han installera sandfilter framför vattenmätaren.
 - 3.7 Abonnent är skyldig att ge en representant för vattenverket tillträde till fastigheten för nödiga granskningar beträffande vattenanläggningarna, för avläsning av vattenmätaren samt för installationsåtgärder.
- ### 4. AVBROTT I VATTENLEVERANSEN
- 4.1 Om oöverkomligt hinder för vattenleverans inträffar är vattenverket fritaget från leveransplikt för den tid hindret varar.
 - 4.2 Vattenverket har rätt att tillfälligt avbryta vattenleveransen eller begränsa den om så är nödvändigt på grund av att:
 - a) apparatur eller ledning gått sönder,
 - b) arbete på maskineri eller ledningsnät,
 - c) hälsohotande fara,
 - d) släckning av eldsvåda eller
 - e) annan nödvändig orsak.Vattenverket skall sträva till att sådant avbrott blir möjligast kortvarigt och att nödiga åtgärder planeras så att olägenheter för abonnent blir så små som möjligt. Är orsak till avbrott i vattenleveransen känd på förhand meddelar vattenverket om avbrottet snarast möjligt.
 - 4.3 Vattenverket garanterar icke något bestämt vattentryck och ansvarar icke för de skador och olägenheter som abonnent förorsakas av driftstörningar, avbrott eller begränsningar i vattenleveransen härrörande av orsaker nämnda i punkterna 4.1 och 4.2 eller beroende av variationer i vattnets kvalitet eller vattentryck. Vattenverket svarar ej heller för skador eller olägenheter som uppkommer till följd av abonnents eller tredje persons anläggningar, åtgärder eller försummelser.

Adress

Getavägen 2115
22340 GETA

Telefon

+358 18 49300
+358 18 49310

Telefax

+358 18 49390
FO-nr 0205012-4

E-post/webb

info@geta.ax
www.geta.ax

Bank

Nordea 240718-120241 AX-
ÅAB 660100-2091916



5. VATTENMÄTNINGEN

- 5.1 Vattenverket installerar och äger vattenmätare, varmed till abonnent levererad vattenmängd mätes. Vattenverket avgör vid vilka tidpunkter vattenmätaren avläses.
- 5.2 Vattenmätare anses riktig och tillförlitlig, om vid granskning konstateras en felangivelse som är mindre än +5% då belastningen utgör cirka hälften av normalbelastningen.
- 5.3 Vattenverket granskar vattenmätare efter skriftlig anhållan av abonnent, som har rätt att närvara vid kontrollen. Om granskningen utvisar att mätaren visar rätt enligt bestämmelserna i punkt 5.2 uppbär vattenverket av abonnent den granskningsavgift som vid granskningstillfället är i kraft.
- 5.4 Om det vid, av abonnent begärd eller av annan orsak, utförd granskning konstateras att vattenmätaren mäter fel tar vattenverket detta i beaktande vid faktureringen i form av gottgörelse eller tilläggsdebitering. Detta sker på basis av kalkyl utförd av vattenverket och grundande sig på granskning av mätanordningarna, på abonnents tidigare vattenförbrukning samt på eventuella övriga uppgifter. Gottgörelse eller tilläggsdebitering beaktas icke för längre tid än fem (5) år och för sådan erlagges eller uppbäres icke ränta.
- 5.5 Om vattenverket konstaterar att uppmätt vattenkonsumtion är så stor att orsaken kan tänkas vara en läcka meddelar vattenverket abonnent därom.

6. AVGIFTER OCH SÄKERHET

- 6.1 Abonnent betalar för de arbeten vattenverket utfört, de åtgärder det vidtagit samt det material det levererat och som abonnent enligt dessa villkor äger ersätta, i enlighet med de debiteringsgrunder som vid aktuell tidpunkt är gällande.
- 6.2 Abonnent betalar levererat vatten på grundval av uppmätt eller uppskattad vattenkonsumtion samt grundavgift. Vattenmätaravgift ingår i grundavgiften.
- 6.3 Vattenverket debiterar abonnent minst en gång per kalenderår. Vattenverket har rätt att fastställa avgifterna i form av förskottsrate som baseras på föregående debiteringsperiod eller andra kalkyler, varefter slutlig avgift fastställs enligt den konsumtion, som konstateras vid mätaravläsningen. Härvid skall vattenverket utan dröjsmål till abonnent återbetala för mycket erlagt belopp eller av honom kräva resterande belopp. För återbäring eller tilläggsdebitering erlagges ingen ränta.
- 6.4 För vatten som använts för släckning av eldsvåda erlagges ingen avgift. Om vatten, för sådant ändamål, passerat genom mätaren bör meddelande härom omedelbart skriftligen tillställas vattenverket som uppskattar den för nämnt ändamål förbrukade vattenmängden och beaktar den vid först följande debitering. För vatten som använts för avprovning av fastighets släckningsanordningar erlagges avgift enligt punkt 6.2.
- 6.5 Räkningar bör betalas senast på i räkningen utsatt förfalldag. Om abonnent underlåter att betala inom utsatt tid, uppbäres förseningsränta enligt Finlands Författningssamling 284/1995 för den överlöppande tiden, varjämte vattenverkets indrivningskostnader ersättes av abonnent enligt fastställd taxa.
- 6.6 Anmärkning beträffande av vattenverket utsänd räkning kan av abonnent göras skriftligt eller muntligt. Anmärkning fritager icke abonnent från att erlagga räkningens belopp inom utsatt tid. Om anmärkning visar sig vara befogad eller om vattenverket konstaterar felaktig fakturering korrigeras felet genom gottgörelse eller tilläggsdebitering. För gottgörelse eller tilläggsdebitering erlagges icke ränta. Rättelse göres för en tid om högst ett (1) år.
- 6.7 Vattenabonnent som är ansluten till kommunens avloppsledningsnät är skyldig att erlagga avloppsvattenavgift enligt av kommunen fastställd taxa.
- 6.8 Vattenverket har rätt att kräva säkerhet av abonnent för fullgörande av betalningsskyldighet.

- 6.9 Vid byte av abonnent återbetalas anslutningsavgift, för fastigheten, som erlagts efter 01.08.2005 till den tidigare abonnenten, ifall han före överlåtelse av fastigheten skriftligen kräver detta. Återbetalning sker efter att den nya abonnenten förbundit sig att betala anslutningsavgiften till vattenverket.
- 6.10 Vattenverket har rätt att från de anslutningsavgifter som återbetalas avdra eventuell fordran på anslutaren jämte ränta.

7. UPPSÄGANDE AV VATTENLEVERANSAVTAL OCH AVSKILJANDE AV ANLÄGGNING FRÅN VATTENLEDNINGSNÄTET

- 7.1 Vattenverket har rätt att avskilja abonnents anläggningar från vattenledningsnätet och avbryta vattenleveransen om abonnent:
- trots skriftlig påminnelse försummar sin betalningsskyldighet beträffande vattenleverans eller övriga i leveransvillkoren nämnda avgifter,
 - tillgriper eller försöker tillgripa vatten på sätt som icke förutsättes i avtalet eller använder vatten på ett sätt som strider mot avtalet, utan att beakta av vattenverket given skriftlig anmärkning beträffande detta,
 - utan vattenverkets tillåtelse bryter vattenmätarens sigill eller förstör eller vållar skada på vattenverkets anläggningar,
 - trots skriftlig påminnelse icke sörjer för att fastighets vatten- och avloppsanläggningar är i sådant skick som bestämmelser och stadganden förutsätter, såvida bristfällighet är av sådan art, att fara, skada eller förfång för vattenverkets funktion eller för vattenförbrukare kan anses föreligga,
 - icke inom av vattenverket utsatt tid vidtar de åtgärder vattenverket kräver för avlägsnande av sådana störningar, som skadar eller kan skada vattenverkets anläggningar eller inverkar på vattnets kvalitet och tryck,
 - i övrigt bryter mot eller försummar uppfyllandet av i leveransvillkoren omnämnda skyldigheter på sådant sätt att fara, skada eller olägenhet uppkommer,
 - har försatts i konkurs.
- 7.2 Om abonnents anläggningar avskiljts från vattenledningsnätet har han rätt att återansluta sig till nätet efter det försummelsen korrigerats och övrig orsak till avskiljandet avlägsnats på sätt som vattenverket godkännt. En förutsättning för återanslutning är även att abonnent ersätter vattenverket för de kostnader avskiljandet från nätet och återanslutningen medfört samt att han lämnat den säkerhet vattenverket ansett sig behöva för uppfyllande av hans betalningsskyldigheter.
- 7.3 Vattenverket har rätt att uppsäga vattenleveransavtalet om abonnent:
- icke inom av vattenverket utsatt tid avlägsnat orsak som lett till att vattenleveransen avbrutits,
 - icke använt av vattenverket levererat vatten under en oavbruten tid längre än ett (1) år
- 7.4 Vattenverkets avbrytande av vattenleverans eller uppsägande av avtal på grundval av punkterna 7.1 och 7.3 fritager icke abonnent från fullgörande av hans betalningsskyldighet eller ersättande av skador han vållat. Vattenverket har även rätt att av abonnent kräva kostnader som avskiljandet från ledningsnätet förorsakar.
- 7.5 Vattenleveransavtalet förfaller om den byggnad som utgjort det huvudsakliga vattenkonsumtionsstället rives. Abonnent är skyldig att skriftligen meddela vattenverket om rivningen senast två (2) veckor innan rivningsarbetet vidtages. Leveransavtalet kan hållas i kraft om abonnent erlagger den årliga grundavgiften och meddelar att han har för avsikt att uppföra en ny byggnad.

Adress

Getavägen 2115
22340 GETA

Telefon

+358 18 49300
+358 18 49310

Telefax

+358 18 49390
FO-nr 0205012-4

E-post/webb

info@geta.ax
www.geta.ax

Bank

Nordea 240718-120241
ÅAB 660100-2091916

AX-



-
- 7.6 Om på vattenkonsumtionsplats icke installerats bestående anslutningsledning är vattenverket berättigat, att med en månads uppsägningstid, säga upp med abonnent ingånget vattenleveransavtal.
- 7.7 När vattenleveransavtal upphör, avskiljer vattenverket abonnents anläggning från ledningsnätet på abonnents bekostnad.
- 8. MENINGSSKILJAKTIGHET**
- 8.1 Meningsskiljaktigheter beträffande vattenleveransavtal och vattenleveransvillkor avgöres i första rättsinstans i underrätten på den ort där vattenverket är beläget.