

VATTENLEDNING TILL SÖDRA SNÄCKÖ

GETA KOMMUN

25 maj 2023



Innehåll

1.	Allmänt.....	3
1.1.	Entreprenadens omfattning	3
1.2.	Beställare	3
1.3.	Upphandlingsförfarande	3
1.4.	Förfrågningsunderlaget omfattning	3
1.5.	Kompletterande uppgifter under anbudstiden.....	3
1.1.	Entreprenadform	3
1.2.	Arbetsområde	4
1.3.	Anbudets innehåll	4
1.4.	Ersättningar.....	4
1.1.	Extra arbeten.....	4
1.2.	Tidsplan	4
2.	Regler för upphandling och anbud	5
2.1.	Inlämning.....	5
2.2.	Ersättningar.....	5
2.3.	Tilldelningsbesked.....	5
2.4.	Anbudet giltighetstid	5
2.5.	Offentlighetsprincipen och sekretess	5
2.6.	Beslut och avtal	5
3.	Krav på anbudsgivaren	6
3.1.	Lagenliga uteslutningsgrunder.....	6
3.2.	Försäkringar.....	6
3.3.	Rätt att häva avtal	6
4.	Avtalsvillkor.....	7
4.1.	Byggnadstid	7
4.2.	Garantier	7
4.1.	Fakturerings	7
4.2.	Förseningsböter	7
4.3.	Ändringar och tilläggsarbeten.....	7
4.1.	Tvist.....	7
5.	Arbetsbeskrivning	8
5.1.	Allmänt	8
5.2.	Röjning	8
5.3.	Torrhållning	8
5.4.	Vinterarbeten	8
5.5.	Jordschaktning	8
5.6.	Bergsschaktning	8
5.7.	Spontning.....	8
5.8.	Grundläggningsarbeten.....	8
5.9.	Återfyllning	9
5.9.1.	Utjämningslager.....	9
5.9.2.	Kringfyllning	9
5.9.3.	Slutfyllning	9
5.10.	Vattenledningar	9
5.10.1.	Montering	9
5.10.2.	Granskningar.....	9
5.11.	Övrigt	10
6.	Prisberäkningsgrund.....	11
6.1.	Material och åtgång	11
6.2.	Beskrivning av området.....	11

1. Allmänt

1.1. Entreprenadens omfattning

Geta kommun inbjuder härmed intresserade entreprenörer att delta i upphandlingen av nedläggning av vattenledning till Södra Snäckö.

Arbetet utföres enligt detta program samt arbetsbeskrivning och ritningar. Ledningar för avlopp ingår ej.

1.2. Beställare

Geta kommun
FO-nr 0205012-4

Beställarens kontaktperson:

Dan Sarling
tel.018-359 523, dan.sarling@geta.ax

Planerare: Trygve Packalén
Tel. 0400-723801

1.3. Upphandlingsförfarande

Upphandlingen görs i form av ett öppet förfarande. Upphandlingens värde beräknas understiga Europeiska kommissionens fastställda tröskelvärde för byggentreprenader.

1.4. Förfrågningsunderlaget omfattning

Anbudsgivaren ska försäkra sig om att denne tagit del av alla handlingar som hör till förfrågningsunderlaget enligt innehålls- och bilageförteckningen.

1.5. Kompletterande uppgifter under anbudstiden

Anbudsgivare uppmanas att snarast meddela beställaren om det finns uppenbara felaktigheter eller oklarheter i förfrågningsunderlaget.

Frågor ska skickas senast 6 juni 2023 kl 21:00 till dan.sarling@geta.ax. För att säkerställa att samtliga anbudsgivare får samma information, publicerar beställaren alla frågor och svar gällande anbudshandlingarna på kommunens hemsida. Svar på frågorna kommer senast 8 juni 2023.

Innan anbudet lämnas in uppmanas entreprenören kontrollera om det kommit nya uppgifter om upphandlingen på kommunens hemsida. Anbudsgivaren ansvarar för att hålla sig uppdaterad med eventuella frågor och svar som publiceras angående upphandlingen.

Frågor efter tidsfristen besvaras ej.

1.1. Entreprenadform

Byggnadsprojektet utföres som totalentreprenad, anbudsvinnaren är huvudentreprenör och åtar sig hela ansvaret för att projektet kontraktsevenligt fullgöres.

Huvudentreprenören ansvarar och sköter hela byggnadsområdet. Allt material som används i arbetet ingår i entreprenaden.

1.2. Arbetsområde

Arbetsområdet omfattar byggande av vatten till en del av Snäckö by.

Geta kommun ombesörjer:

- För arbetet behövliga marklov från markägare.

Entreprenören ombesörjer:

- Skyddande av vegetation, kablar, rör, vattenledningar, vägar mm.
- Trafikstyrning vid arbetsplatsen samt samarbete med väglagen.
- Samarbete med berörda parter markägare, el, telefon och vattenverk m.fl.

1.3. Anbudets innehåll

Anbudet innehåller följande delar:

- Anbudsförfrågan
- Bilaga 1, Anbudsunderlaget
- Bilaga 2, Karta över området

Anbudsgivaren ansvarar för att denne erhåller ett fullständigt anbudsunderlag.

1.4. Ersättningar

Kontraktet tecknas till fast pris utan indexreglering.

Betalningsratfördelningsplan uppgöres så att första raten är högst 8% av entreprenadsumman. Mellanraterna bör motsvara utfört arbete. Den sista raten ska vara minst 10% av entreprenadsumman och utbetalas efter att arbetet godkänts och emottagits av byggherren och garantitidens säkerhet överlämnats till byggherren.

Enhetspriser som lämnas vid anbudsgivningen används både vid ersättningar och krediteringar.

1.1. Extra arbeten

I anbudet bör eventuella ändringar från ritningarna och beskrivningar anges.

Byggherren kommer inte att acceptera några som helst krav på tilläggskostnader för material, såvida inte protokollförda beslut föreligger om ändringar under byggnadstiden.

1.2. Tidsplan

Byggnadstekniska nämnden i Geta beräknas sammanträda 19 juni 2023 för att besluta om anbudsvinnare.

Efter att beslutet är taget ska besvärstiden löpa innan avtal kan skrivas.

Arbetet kan påbörjas 1 augusti 2023 och ska vara klart i sin helhet 30 november 2023. Avtal kommer att tecknas tidigast 22 dagar efter att tilldelningsbeslutet skickats ut till samtliga anbudsgivare, under förutsättning att ingen begäran om överprövning kommit till beställaren.

Huvudentreprenören ska inom två veckor efter kontraktet undertecknats inkomma med en tidsplan samt ratplan för arbetet.

2. Regler för upphandling och anbud

2.1. Inlämning

Anbud ska ha kommit till Geta kommun tillhanda senast 15 juni 2023 kl 15:00. Anbudet ska vara i ett slutet kuvert utan anbudsgivarens företagsinformation märkt ”Vattenledning Södra Snäckö”.

För sent inlämnat anbud utvärderas ej. Anbud fax eller e-post godtas ej.

I anbudet ska beloppet för totalpriset för byggnadsarbetet samt material anges exklusive mervärdesskatt.

I anbudet ska det även anges pris för olika extra arbeten, även här ska arbete och material ingå i sin helhet.

2.2. Ersättningar

Ersättningar för att upprätta eller delta i anbudsprocessen utgår ej.

2.3. Tilldelningsbesked

Samtliga anbudsgivare erhåller beslut. För de som uppger e-post skickas beslutet per e-post. Med beslutet skickas besvärсанvisning.

2.4. Anbudet giltighetstid

Anbudet ska vara giltigt i minst tre (3) månader efter sista inlämningsdag.

Om en besvärprocess inleds förlängs anbudets giltighetstid automatiskt tills processen är slut och domstolens beslut är verkställt.

Oberoende av ovanstående gäller att när skriftligt avtal ingåtts med vald entreprenör upphör giltigheten för övriga anbud.

Den upphandlande enheten kan också på eget initiativ rätta sitt beslut genom en upphandlingsrättelse.

2.5. Offentlighetsprincipen och sekretess

Enligt 1 § LL offentlighetslag på Åland (ÅFS 2021:79) är Geta kommun att betrakta som kommunal myndighet och LL om allmänna handlingars offentlighet tillämpas på upphandlingen. Den som lämnar anbud i denna upphandling måste vara införstådd med att garantier för att uppgifter inte kommer att lämnas ut inte kan ges och att handlingar som lämnas in med anbudet inte återlämnas.

2.6. Beslut och avtal

Det anbud som är det totalekonomiskt mest fördelaktiga för beställaren, med hänsyn taget till utvärderingskriterierna, kommer att tilldelas kontrakt.

Bindande avtal med antagen anbudsgivare kommer att slutas genom skriftligt upphandlingskontrakt undertecknat av alla parter efter besvärstiden. Beställarens meddelar samtliga anbudsgivare vilken av dem som tilldelats avtalet.

3. Krav på anbudsgivaren

Anbudsgivaren accepterar kraven genom att fylla i och underteckna anbudet. Anbud kan lämnas av en entreprenör. En entreprenör har rätt att anlita underentreprenörer (tredje man) för att fullgöra sina åtaganden. Entreprenören ansvarar för underentreprenörers arbete såsom för sitt eget.

3.1. Lagenliga uteslutningsgrunder

Anbudsgivare utesluts från upphandlingen om någon av uteslutningsgrunderna nedan inte uppfylls.

- Anbudsgivaren ska ha en sådan ekonomisk och finansiell situation att denne klarar av att fullgöra uppdraget och etablera ett entreprenadförhållande med den upphandlande enheten.
 - Anbudsvinnaren ska på begäran lämna in utdrag om dess ekonomiska och finansiella situation som nämns i denna anbudsfrågan.

3.2. Försäkringar

Entreprenören ska ha en försäkring som är relevant för de tjänster som erbjuds och anbudsvinnaren ska på begäran kunna visa upp erforderliga försäkringshandlingar samt uppge det försäkrade beloppet.

Entreprenören ska ha tecknade försäkringar för egendomsskada eller skada på tredje man som vållas av entreprenören eller dennes personal, samt andra för verksamheten nödvändiga försäkringar. Entreprenören är ansvarig för att underentreprenör uppfyller samma krav.

3.3. Rätt att häva avtal

Beställaren har rätt att med omedelbar verkan häva avtalet helt eller delvis om:

- Entreprenören i väsentligt hänseende inte utför sina åtaganden enligt avtalet och rättelse inte sker utan dröjsmål efter skriftlig erinran.
- Entreprenören försätts i konkurs, likvidation, tvångsförvaltning, ackord eller tills vidare inställt sina betalningar eller fått näringsförbud.
- Entreprenören har blivit föremål för ansökan om konkurs, likvidation, tvångsförvaltning, ackord eller annat förfarande.
- Entreprenören har dömts för brott avseende yrkesutövning enligt lagakraftvunnen dom.
- Entreprenören gjort sig skyldig till allvarligt fel i yrkesutövningen och beställaren kan påvisa detta.
- Entreprenören underlåter att utföra verksamheten i enlighet med gällande lagstiftning.
- Entreprenören inte fullgjort sina betalningsskyldigheter avseende skatter och sociala avgifter.

Entreprenören har rätt att häva avtalet då beställaren underlåter att fullgöra sin betalningsskyldighet i rätt tid, eller sin åtaganden i övrigt och rättelse inte sker utan dröjsmål efter skriftlig erinran. Försummelsen ska vara av väsentlig betydelse.

4. Avtalsvillkor

4.1. Byggnadstid

Byggnadsarbetet kan påbörjas 1 augusti 2023.

Byggnadsarbetet ska vara klart för användning den 15 november 2023.

Området ska vara slutstädat 30 november 2023.

4.2. Garantier

- Säkerhet under byggnadstiden, som utgör 10% av entreprenadpriset.
- Som säkerhet för 24 månaders garantitid ställer byggnadsentreprenören en säkerhet om 2% av entreprenadpriset.

Säkerheten för byggnadstiden ska gälla tre månader efter entreprenadtidens utgång. Säkerhet för garantitiden ska gälla till tre månader efter garantitidens utgång.

Garantitiden räknas från arbetet blivit godkänt och slutgranskat.

4.1. Fakturering

Fakturor ska ställas till

Geta kommun

Getavägen 2115

22340 Geta

Eller till faktura@geta.ax.

Betalningsvillkor är minst 21 dagar efter fakturans ankomst. Expeditions-, fakturerings- eller orderavgifter godkänns inte. Dröjsmålsränta enligt räntelagstiftning accepteras.

4.2. Förseningsböter

Vid försening är byggherren berättigad att av entreprenören erhålla vite till ett belopp om 0,4% av entreprenadsumman för varje arbetsdag, varmed färdigställandet blivit fördröjt.

Bötesbeloppet räknas maximalt i 50 arbetsdagar varefter byggherren har rätt att häva kontraktet och fullfölja arbetet på entreprenörens bekostnad.

4.3. Ändringar och tilläggsarbeten

Alla ändringar ska baseras på offerter, som innan arbetet påbörjats antagits av beställaren vid protokollfört möte.

4.1. Tvist

Tvist angående tolkning eller tillämpning av detta avtal ska i första hand lösas genom förhandlingar mellan parterna. För tvister som parterna inte kan lösa genom förhandlingar tillämpas finsk lag och avgörs av Ålands tingsrätt.

Entreprenören får inte avbryta eller uppskjuta fullgörandet av de prestationer som avtalats under åberopande av att tvisteförfarande inletts eller pågår.

5. Arbetsbeskrivning

5.1. Allmänt

Entreprenören tillhandahåller allt material som åtgår till vattenledningen och ser till att ledningen blir helt färdig för användning.

5.2. Röjning

Träd och buskar längs ledningslinjen fälls och röjs samt behandlas på sådant sätt som ägaren eller byggherren föreskriver. Stubbar, ris, grenar mm. borttransporteras. Arbetsområdet är maximalt 6 meter brett.

5.3. Torrhållning

Rörschaktet ska hållas så torrt att arbetet i schaktgraven kan utföras sakenligt.

5.4. Vinterarbeten

Vid arbete vintertid bör tillses att schaktgravens botten och väggar inte tillfryser.

5.5. Jordschaktning

Vid schaktningsarbeten följas arbetarskyddsstyrelsens direktiv för smala schaktgravar. Gravbottens minimibredd för ospontad ledningsgrav är 700 mm och för spontad 1000 mm. Eventuellt behov av spontning övervägs av entreprenör och byggherre gemensamt på arbetsplatsen. I allmänhet kan schaktning utföras ospontad med beaktande av arbetarskyddsstyrelsens direktiv om släntlutningar. Schaktgravens botten grävs försiktigt så att undergrunden inte obehövt störs.

Gravens botten utjämnas och stenar och block avlägsnas.

Schaktmassor som inte används till återfyllnad borttransporteras omedelbart.

5.6. Bergsschaktning

Vid Bergsschaktning följs direktiven i de allmänna arbetsbeskrivningarna för kommunaltekniska arbeten.

Schaktmassorna utgrävs till nivå under kant för utjämningslagret och botten utjämnas med makadam eller grus som packas i samband med utläggandet av utjämningslagret.

Bergsprängning ingår i arbetet 110 lm cirka 1,3 m djupt.

5.7. Spontning

Om schaktgravens slänter inte kan göras tillräckligt flacka bör man utföra spontning.

Spontningsmetoden väljs på grund av grundförhållanden och ledningsgravens mått. Spontning bör utföras så att det inte under arbetets gång uppstår menliga markförskjutningar.

Spontningen utförs så att markrörelser inte uppstår i schaktgraven i samband med återfyllningen. Som direktiv för spontning används VTT:s geotekniska laboratoriums utgåva 29/77.

5.8. Grundläggningsarbeten

På det aktuella arbetsområdet krävs inga särskilda grundförstärkningsarbeten.

5.9. Återfyllning

5.9.1. Utjämningslager

Runt vattenledningen läggs stenfritt material. Den största tillåtna kornstorleken för makadam är 16 mm.

Utgjämningslagret packas till 90% packningsgrad.

5.9.2. Kringfyllning

- Kringfyllning av vattenledningen görs med stenfritt material vid berg läggs grus, runt vattenledningen i bergschakt läggs grus med största kornstorlek på 16 mm.
- Kringfyllningen görs jämt på ömse sidor om ledningen så att dess läge inte störs. Fyllningen görs ca 30 cm över rörets övre kant.
- Kringfyllningen packas till 95% packningsgrad efter att den lagts till full höjd.

5.9.3. Slutfyllning

- Rörgravens slutfyllning görs av schaktmassor som inte innehåller större stenblock än 300 mm eller högst 2/3 av fyllningshöjden.
- Fyllning sker till sådan höjd att sättningar i fyllnadsmaterialet beaktas. På obebyggda områden täckts rörgraven med ursprungligt ytskiktmaterial och ytan jämnas och uppsnyggas.
- Vid slutfyllning i befintliga vägkonstruktioner återförs väggkroppens överbyggnadslager i ursprungligt skick. Och packas till erforderlig packningsgrad. Slutfyllning under nya gator görs till överbyggnadens under kant.
- Vid återfyllning av spontant schakt avlägsnas spontningen vartefter som graven fylls så att rörledningarna hålls i läge och konstruktionerna förblir intakta.

5.10. Vattenledningar

Vid byggandet används nya rörmaterial av prima kvalitet gjorda av väl kända tillverkare.

Rörledningar av plast skall fylla Finlands standardiseringsförbunds standardsfodringar SFS 3443, SFS 3453, SFS 5102, SFS 5211 samt för brunnar SFS 3468.

5.10.1. Montering

Rörledningarna monteras så att de längs hela sin längd stöder mot det packade utjämningslagret. Vågrätt avstånd mellan rörledningens yttre vägg ska vara minst 200 mm. Rörlednings avstånd från yttervägg till brunnar, korsande ledningar och andra konstruktioner skall vara minst 100 mm.

5.10.2. Granskningar

För vattenledningarna görs tryckprov med vatten eller luft. Över provet förs dagbok. Luftrycksprovet utförs enligt SFS 3114.

5.11. Övrigt

Entreprenören tillhandahåller allt material som åtgår till vattenledningarna och ser till att ledningen blir helt färdig för användning.

- Alla ledningar nedgrävs till cirka 1,0 - 1,2 m djup under vägar till 2,0 m djup.
- Ledningen skall på 650 m sträcka nedläggas på sjöbotten, på ledningen läggs betongvikter med 100 % av fylld lednings vikt. Efter ledningen nedlagts ska ledningen dykarbesiktas och eventuellt flyttas om ledningen ligger på stenar eller liknande. Över besiktningen skrivs protokoll.
- Stenar med större diameter än 30 cm bortköres från ledningsdiket. Om fyllning fattas i ledningsdiket på grund av att stenar körts bort ska tillskottsjord levereras och utbredas, detta ingår i entreprenaden.
- Där ledningen går över åkermark och tomter skall matjorden schaktas bort, innan ledningsdiket i övrigt grävs, för att sedan läggas tillbaka överst på ledningsdiket.
- Runt vattenledningen läggs stenfritt material. Där ledningarna går igenom berg används krossgrus 0 - 12 mm eller sand av godkänd kvalitet. Mellan berg och rör ska finnas minst 15 cm grus eller sand. Bergsprängning 110 m.
- Arbetsområdet är maximalt 6 m brett
- På 3 platser korsas privata grusvägar dessa återställs i ursprungligt skick.
- Vattenledningen läggs i skyddsror.
- Allt rörmaterial, skarvar, krökar, märkjärn, fyllnadsmassor, sprängning m.m. ingår i entreprenaden.
- Alla ledningar som avgrävs (täckdiken, vattenledningar, avloppsledningar, elledningar, telefonledningar, bevattningsledningar mm.) måste repareras.
- Enhetspriser som lämnas vid anbudsgivningen används både vid ersättningar och krediteringar.
- Förrän arbetet blir slutgranskat bör hela de berörda områdena uppstädats och borttagas allt överblivet material.

I övrigt bör följas på Åland i kraft varande lagar och förordningar som berör byggnadsverksamhet.

6. Prisberäkningsgrund

6.1. Material och åtgång

Vattenledning	PEH 63–10 + skarvar	750 m
Vattenledning	PEH 50 – 10 + skarvar	1 000 m
Vattenledning	PEH 40 – 10 + skarvar	100 m
Anslutning till befintlig vattenledning		1 st
Avstängningsventil 63 mm komplett med spindelförlängare		2 st
Avstängningsventil 50 mm komplett med spindelförlängare		1 st
Avstängningsventil (tomtventil) 40 mm komplett med spindelförlängare		8 st
Vikter till 50 mm sjöledning med 100 % sänkning		750 m
Markisolering 50 mm (Floormate)		60 m ²
Trumma 200 mm		6 m
Märkjärn 50 x 50 mm vinkeljärn täckmålade och grundmålade	1,5 m höga	24 st
Grus runt rör samt på enskilda vägar		Bedöms av entreprenör

6.2. Beskrivning av området

Meter	Terräng
0 + 0	Ledningen börjar inkopplas till 63 mms befintlig vattenledning, avstängningsventil monteras
0 – 150	Plantskog (cirka 3 m hög)
150 – 430	Skog delvis huggen
430 – 448	Fyllnadsmassor
448 – 474	Sprängning
474 – 492	Fyllning
492 – 554	Bergsprängning
554 – 562	Fyllning
576 – 580	Privat grusväg
580 – 730	Skog (uthuggen)
730 – 734	Privat grusväg
736	Trumma i vägdikey 3 m (berg nära)
750	Avstängningsventil 63 mm
734 – 880	Strandområde
880 – 920	Vassområde
920 – 1530	Ledning i sjö
1530 – 1572	Vassområde
1572 – 1730	Åker samt infartsväg
1730 – 1750	Strandområde Fyllning 20 m ³
1750	Avstängningsventil 50 mm monteras