



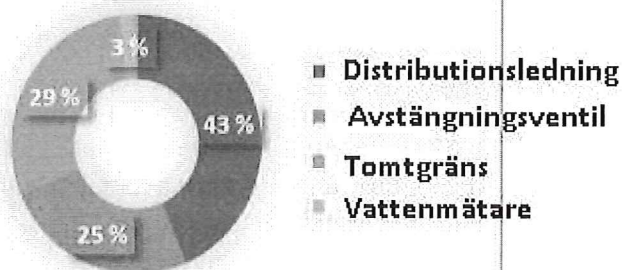
102 § ÄNDRING AV VATTENANSLUTNINGSVILLKOR

Btn § 98/28.10.2019

Vattenanslutningsreglerna behöver ändras för att få dem i linje med konstaterad praxis, och för att tydliggöra ägandeförhållanden. Nytt förslag på anslutningsregler och -villkor i bilagor §98a och §98b.

Angående ägarförhållanden är det ibland oklart var gränsen går mellan vattenverkets ledning och fastighetsägarens tomtledning. Enligt Vattenverksföreningens undersökning fördelar sig gränsdragningen på följande sätt:

Gräns mellan fastighetens och vattenverkets ledning



- Stamledningen: 43 %
- Avstängningsventil: 25 %
- Tomtgräns: 29%
- Vattenmätare: 3%

Av alla vattenverk så har 63 % i reglerna att avstängningskranen är fastighetens egendom.

Dock har majoriteten av alla vattenverk svarat att det vore mer professionellt, tydligare och bättre om vattenverket skulle äga avstängningskranen, samt om denna skulle befinna sig på allmänt område.

Finlands Vattenverksförening r.f.: Sanering av fastigheternas tomtvattenledningar och -avlopp, Vattenverksföreningens publikationsserie nr 70, 2018

Eftersom detta även har varit kommunens praxis så föreslås nu att detta skrivs in i reglerna.

Kommunteknikerns förslag:

Att nämnden godkänner ändringen av anslutningsreglerna och -villkoren och förmedlar de uppdaterade dokumenten till styrelsen för godkännande.

Beslut:

Ärendet bordläggs.

Protokolljustering: HM JW

**Btn § 110/2.12.2019****Beslut:**

Nämnden omfattar förslaget och för vidare ärendet till styrelsen för godkännande.

Kste § 16/4.2.2020**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar enligt byggnadstekniska nämndens förslag att revidera kommunens vattenverks anslutningsregler och -villkor enligt bilaga.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera förslag till reviderade anslutningsregler och anslutningsvillkor till byggnadstekniska nämnden för att förenhetliga språkbruket och förtydliga vissa punkter.

BTN § 34 1.6.2020

Kommunteknikern har gått igenom anslutningsreglerna och -villkoren på nytt och presenterar nu det nya förslaget. Ändringarna som styrelsen vill ha är mest språkliga, och kan sammanfattas med följande punkter:

1. Harmonisera ägare/innehavare/vattenabonnet/abonnet/fastighetsägare till **abonnet**
2. Harmonisera Vattenverket/kommunen/Geta till **vattenverket**
3. Ska även andra än fastighetsägare kunna sluta avtal med kommunen?

Se bilaga §34a för anslutningsregler och §35b för anslutningsvillkor. Även vattenverksföreningens modellvillkor presenteras under mötet.

Kommunteknikerns förslag:

Punkter 1 och 2 från ovan har genomförts. Angående 3 har vattenanslutningsreglerna kompletterats med en formulering som tillåter avtal med fastighetsinnehavare som innehar fastigheten på ett sätt som är jämförbart med ägande.

Beslut:

Enligt punkt 1 och 2 från förslaget, medan punkt 3 stryks. Reviderade anslutningsvillkor och leveransregler bifogas.

Kste § 102/26.08.2020

De reviderade vattenleveransvillkoren och vattenanslutningsvillkoren enligt bilaga.

./.

Bilaga Kste § 102a/2020. Vattenanslutningsregler

./.

Bilaga Kste § 102b/2020. Vattenleveransvillkor

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar enligt byggnadstekniska nämndens förslag att revidera kommunens vattenverks anslutningsregler och -villkor enligt bilagorna Kste § 102a/2020 och Kste § 102b/2020.