



Sammanträdets föredragningslista

34 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
35 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION.....	4
36 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM SOCIALVÅRD OCH LANDSKAPSLAG OM YRKESUTBILDADE PERSONER INOM SOCIALVÅRDEN MED TILLHÖRANDE FÖRORDNING.....	5
37 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM KLIENTHANDLINGAR INOM SOCIALVÅRDEN.....	6
38 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM ÄLDRELAG PÅ ÅLAND.....	7
39 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM FÖRDELNING AV KOMPENSATION TILL KOMMUNERNA 2019, SAMT LAGFÖRSLAG OM STÖD TILL KOMMUNERNAS IT-SAMORDNING.....	8
40 § LÖN FÖR PERSONLIG ASSISTENT INOM HANDIKAPPSSERVICEN	9
41 § ÄLDREOMSORGSLEDARENS UPPSÄGNING	10
42 § AVSLUTANDE AV OMORGANISERINGEN AV LEDNINGSFUNKTIONEN PÅ HEMGÅRDEN	12
43 § REKRYTERING AV ÄLDREOMSORGSLEDARE.....	15
44 § INITIATIV OM ATT BYTA KOMMUNENS FASTIGHET I HÖCKBÖLE RIÄNGEN, 3:11 MOT LANDSKAPETS FASTIGHET HELLÖ HAMN, 2:21	16
45 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING.....	17

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivningar i Geta kommun (hemsidan www.geta.ax) den 27.2.2019. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 6.3.2019. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 27.2.2019
Camilla Andersson
Kommunstyrelsens ordförande

Enligt uppdrag

Kommundirektör Gustav Blomberg



34 § SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

Kst § 34/5.3.2019

Sammanträdets öppnande

Sammanträdet inleds kl. 18.00 vid kommunkansliet i Vestergeta.

Sammankallning och beslutförhet

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga § 66:

Ordförande eller, om denna är förhindrad, vice ordföranden kallar till sammanträde.

I kallelsen ska anges tidpunkt och plats för sammanträdet samt vilka ärenden som ska behandlas (föredragningslista). Därutöver kan ärenden av brådskande natur handläggas och avgöras under sammanträdet.

Kallelsen ska distribueras till ledamöterna jämte ersättare och till övriga personer som har närvarorätt eller -plikt. Kallelsen ska sändas minst sex (6) dagar före sammanträdet, kallelsedagen medräknat, om inte organet beslutar annorlunda.

Kallelse till sammanträdena ska sändas elektroniskt till ledamots uppgivna e-postadress. Ledamot kan erhålla kallelsen också per post om ett skriftligt meddelande om detta tillsänds kommunkansliet.

Kallelse med föredragningslista skickades ut elektroniskt den 27 februari med alla nödvändiga uppgifter varför mötet således torde vara lagenligt sammankallat och beslutsfört.

Vid sammanträdet är fyra (4) ordinarie ledamöter närvarande. Gunnel Nordlund-White har som ersättare för närvarande ordinarie ledamot Kjell Berndtsson närvaro- och yttranderätt enligt förvaltningsstadgan.

Beslut:

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutsfört.

Protokolljustering

Till protokolljusterare utses Linda-Marie Bladh och Kim Björling.

Protokolljustering sker omedelbart efter sammanträdets avslutande, på kommunkansliet i Vestergeta.

Föredragningslistan

Föredragningslistan godkänns enligt utskickad kallelse.

Protokolljustering: _____



35 § TILLKÄNNAGIVANDEN, DELGIVNINGAR OCH INFORMATION

Kst § 35/5.3.2019

Protokoll, kallelser, cirkulär och beslut från nämnder, arbetsgrupper, kommittéer, kommunalförbund

- Byggnadstekniska nämnden, kallelse och protokoll nr 1/2019, 4.3.2019
- Socialnämnden, kallelse och protokoll nr 1/2019, 20.2.2019
- Ålands kommunförbund, KAD, Cirkulär nr 3/2019, Ny bilaga för godkänd facklig utbildning 2019 JHL
- Ålands kommunförbund, KAD, Cirkulär nr 2/2019, Ersättningar för resekostnader från 1.1.2019
- NÅHD, kallelse förbundsstyrelsemöte nr 1/2019, 4.3.2019

Tjänstemannabeslut, kommundirektör och ekonom

- Kdir § 6/8.2.2019, Anställande av ungdomsledare vid Furulund
- Kdir § 7/8.2.2019, Anställande av ungdomsledare vid Furulund
- Kdir § 8/14.2.2019, Anhållan om utbetalning av behörighetsavdrag (ej beviljad)
- Kdir § 9/20.2.2019, Anhållan om utbetalning av behörighetsavdrag (ej beviljad)
- Kdir § 10/20.2.2019, Ny server för Geta kommun
- Kdir § 11/14.2.2019, Avskrivning av fodring (konfidentiellt)
- Kdir § 12/14.2.2019, Dispositionsplan centralförvaltningen
- Kdir § 13/14.2.2019, Anhållan om befrielse från renhållningens grundavgift 2019 (ej beviljad)
- Kdir § 14/18.2.2019, Utredning av erfarenhetstillägg
- Kdir § 15/20.2.2019, Ansökan om ledighet (beviljad)
- Kdir § 16/27.2.2019, Tjänsteförordnande t.f. äldreomsorgsledare
- Ekonomens beslut § 2/26.2.2019, Avbetalningsplan för dagvårdsavgifter (konfidentiellt)

Ålands landskapsregering, Ålands lagting, övriga myndigheter

-

Övrigt

- Finlands kommunförbund informerar, e-post 21.2.2019, Krisläge för den kommunala ekonomin: Två av tre kommuner har negativt resultat
- Medalj tilldelad Geta Fbk ”Alfridas Hjältar”
- Preliminär resultaträkning Geta 2018
- Skatteförvaltningen, brev (5.2.2019), De största samfunden som ingår i kommunens företagsverksamhet
- Rapport Geta Hemgårds sjukfrånvaro 2017 och framåt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslöt anteckna att den tagit del av ovannämnda kommunens nämndprotokoll och protokoll över tjänstemannabeslut samt att det inte är påkallat att ta upp ärende till behandling enligt KommunalL 55 §.

Tillkännagivandena, delgivningarna och informationen antecknas i övrigt till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljustering: _____



36 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM SOCIALVÅRD OCH LANDSKAPSLAG OM YRKESUTBILDADE PERSONER INOM SOCIALVÅRDEN MED TILLHÖRANDE FÖRORDNING

Kst § 36/5.3.2019

./.

Lagförslag om landskapslag om socialvård och landskapslag om yrkesutbildade personer inom socialvården med tillhörande förordning. Översändes 17.1.2019. Lagförslagen enligt bilaga. Bilaga Kst § 36a/2019.

./.

Den 12.2 har kommunen fått meddelande från landskapsregeringen att remisstiden för lagförslaget skjuts upp med deadline 12.3.2019.

Kommundirektören har låtit socialchefen inkomma med ett utlåtande med anledning av lagförslagen. Utlåtandet enligt bilaga. Bilaga Kst § 36b/2019.

./.

Ålands kommunförbunds yttrande med anledning av lagförslagen enligt bilaga. Bilaga Kst § 36c/2019.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att omfatta socialchefens utlåtande enligt bilaga Kst § 36b/2019. samt omfattar även Ålands kommunförbunds anmärkningar och synpunkter enligt bilaga Kst § 36c/2019.

Utlåtandet skickas till fullmäktige för kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.



37 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM KLIENTHANDLINGAR INOM SOCIALVÅRDEN

Kst § 37/5.3.2019

./.

Lagförslag om landskapslag om klienthandlingar inom socialvården.
Översändes 17.1.2019. Lagförslaget enligt bilaga.
Bilaga Kst § 37a/2019.

Den 12.2 har kommunen fått meddelande från landskapsregeringen att
remisstiden för lagförslaget skjuts upp med deadline 12.3.2019.

./.

Kommundirektören har låtit socialchefen inkomma med ett utlåtande med
anledning av lagförslagen. Utlåtandet enligt bilaga.
Bilaga Kst § 37b/2019.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att omfatta socialchefens utlåtande enligt bilaga
Kst § 37b/2019 samt omfattar även Ålands kommunförbunds
anmärkningar och synpunkter gällande lagförslaget enligt bilaga Kst §
36c/2019.

.

BESLUT:

Enligt förslag.



38 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM ÄLDRELAG PÅ ÅLAND

Kst § 38/5.3.2019

./.

Lagförslag om äldrelag för Åland. Inkom 23.1.2019. Lagförslaget enligt bilaga.

Bilaga Kst § 38a/2019.

Den 12.2 har kommunen fått meddelande från landskapsregeringen att remisstiden för lagförslaget skjuts upp med deadline 12.3.2019.

./.

Kommundirektören har låtit äldreomsorgsledaren inkomma med ett utlåtande med anledning av lagförslagen. Utlåtandet enligt bilaga.

Bilaga Kst § 38b/2019.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att omfatta äldreomsorgsledarens utlåtande enligt bilaga Kst § 38b/2019, samt omfattar även Ålands kommunförbunds anmärkningar och synpunkter gällande lagförslaget enligt bilaga Kst § 36c/2019.

BESLUT:

Enligt förslag, med tillägget att lagens namn bör ändras eftersom ordet "Äldrelag" inte beskriver vad lagen egentligen handlar om.



39 § REMISSUTLÅTANDE – LAGFÖRSLAG OM FÖRDELNING AV KOMPENSATION TILL KOMMUNERNA 2019, SAMT LAGFÖRSLAG OM STÖD TILL KOMMUNERNAS IT-SAMORDNING

Kst § 39/5.3.2019

./.

Lagförslag om fördelning av kompensation till kommunerna 2019, samt lagförslag om stöd till kommunernas IT-samordning. Inkom 15.2.2019. Lagförslagen enligt bilaga. Bilaga Kst § 39/2019.

Landskapsregeringen konstaterar att ändringarna i statsbeskattningen innebär ett intäktsbortfall för kommunerna på sammanlagt 695 000 € årligen. Trots detta, så vill landskapsregeringen endast återbetala 500 000 € till kommunerna, vilket innebär att landskapsregeringen ökar sina egna intäkter i klumpsumman men sedan underlåter att låta kommunerna få tillbaka de pengar som rätteligen tillhör kommunerna.

Vidare så avser landskapsregeringen att fördela dessa 500 000 € enligt följande:

- 200 000 € fördelas genom en direkt kompensation (lagförsl. om fördelning av kompensation till kommunerna 2019, 2 §),
- 300 000 € fördelas genom ett IT-stöd som kan sökas via LR där projekt som går via ÅDA Ab prioriteras framför andra projekt (lagförsl. om stöd till kommunernas IT-samordning).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande till landskapsregeringen gällande lagförslagen:

1. Lagförslaget om samordning av IT-stöd bör vara helt fristående från lagförslaget om kompensationer. Summan som lagförslaget om stöd till kommunernas IT-samordning är tänkt att fördela bör inte påverka summan som ska fördelas enligt kompensationslagen eller vice versa.
2. Oberoende av punkt 1, så anser kommunstyrelsen att kommunerna skall kompenseras fullt ut för det intäktsbortfall som förändringarna i statsbeskattningen orsakar kommunerna.
3. Kommunstyrelsen konstaterar vidare att landskapsregeringen fortsätter att öka kostnaderna och minska intäkterna för kommunerna genom ny lagstiftning.

BESLUT:

Enligt förslag.



40 § LÖN FÖR PERSONLIG ASSISTENT INOM HANDIKAPSSERVICEN

Kst § 40/5.3.2019

Det har uppdagats att det i Geta kommun ej har fastställts formellt vilken uppgiftsbaserad lön befattningen som personlig assistent inom handikappservicen (i enlighet med handikappservicelagen) har. Det kan dock konstateras att sedan 2016 har kommunen betalat ut en uppgiftsrelaterad lön enligt AKTA lönesättningskod 04PER010.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa uppgiftsrelaterade lönen för befattningen som personlig assistent inom handikappservicen enligt AKTA lönesättningskod 04PER010 till 2 230,56 euro.

BESLUT:

Enligt förslag.



41 § ÄLDREOMSORGSLEDARENS UPPSÄGNING

Kst § 41/5.3.2019

./.

Äldreomsorgsledaren har sagt upp sig den 13.2.2019. Uppsägningen enligt bilaga.

Bilaga Kst § 41/2019.

Hon meddelar att hon avslutar sin tjänst så att hennes sista arbetsdag är 15.3.2019.

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga §104 *Val och anställning av personal samt övriga beslut* är det "[d]et beslutande organ som ansvarar för respektive verksamhet och som fattat beslut om val och anställning fattar även övriga beslut som berör personalen såsom uppsägning [...]",

Konstateras att äldreomsorgsledaren är ansvarig tjänsteman för äldreomsorgsförvaltningen och har anställts av kommunstyrelsen.

Enligt samma paragraf (§104):

"Förordnade för tjänsteförhållande för vikarie eller temporär personal utfärdas av Ansvarig tjänsteman för förvaltning eller kommundirektören för personal direkt underställd honom/henne."

Det är också kommundirektören som anställer vikarie för Ansvarig tjänsteman för förvaltning vid vikariat om högst tolv (12) månader. Vid längre vikariat är det kommunstyrelsen som fattar beslut.

Konstateras att kommundirektören i och med dessa skrivningar bör kunna anställa en t.f. äldreomsorgsledare genom tjänstemannabeslut. Kommundirektören har således genom tjänstemannabeslut § 16/27.2.2019 anställt närvårdare Janice Häggblom som t.f. äldreomsorgsledare till och med 31.12.2019. Anställningen är på heltid eftersom hon också kommer att ingå i vården, till skillnad från nuvarande äldreomsorgsledaren som hade beviljats deltid 80 % till och med 31.12.2019. Motiveringen till valet av Janice som t.f. äldreomsorgsledare är att hon tidigare vikarierat och hoppat in som föreståndare på Hemgården samt att hon genom den på test pågående omorganiseringen på Hemgården (se beslut Kst § 10/22.1.2019) tillfälligt till och med 31.12.2019 har fått uppdraget att fungera som närvårdare med utökade ansvarsområden. Denna omorganisering behöver nu avslutas med anledning av ovanstående.

Genom tjänsteförordnandet beviljades Janice tjänstledighet från sin nuvarande närvårdartjänst under den tid tjänsteförordnandet gäller.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja äldreomsorgsledarens avsked från och med 17.3.2019.

Kommunstyrelsen konstaterar att en t.f. äldreomsorgsledare har anställts under tiden 18.3-31.12.2019.

Protokolljustering: _____



BESLUT:
Enligt förslag.



42 § AVSLUTANDE AV OMORGANISERINGEN AV LEDNINGSFUNKTIONEN PÅ HEMGÅRDEN

SocN § 55/19.12.2018

Enligt enkät som gått ut till personalen är alla enbart positiva till arbetsfördelningen, det blir ett bättre flyt i informationen och personalen kan koncentrera sig mera på klienterna när det administrativa löper på ett bättre sätt och ansvarsfördelningen har förbättras. Den övervägande responsen är att det blivit bättre redan på denna korta period.

Lönemässigt tjänas det in en obetydlig summa på 500€ men planeringen av vikarier och inhoppare blir billigare eftersom närvårdaren med krävande arbetsuppgifter deltar i vården alla förmiddagar på vardagarna så kan man planera inhopparna på kortare pass.

Äldreomsorgsledarens förslag:

Socialnämnden föreslår för kommunstyrelsen att äldreomsorgsledarens tjänst sänks till 80 % av heltid samt att en av de sex närvårdartjänsterna ombildas till en tjänst med yrkestiteln ”Närvårdare med krävande yrkesuppgifter”. Konstaterar att kommunfullmäktige tar slutgiltigt beslut huruvida omorganiseringen verkställs.

Socialnämnden beslutar att den föreslagna omorganiseringen som pågått sedan på prov sedan 1.11.2018 fortskrider till och med det att fullmäktige tagit beslut.

Beslut:

Enligt förslag.

Kst § 10/22.1.2019

Konstateras att kommunstyrelsen i höstas tog beslut om att bevilja äldreomsorgsledarens anhållan om att tillfälligt gå ner till 80 % för att möjliggöra en testperiod (oktober-december 2018) av den föreslagna omorganiseringen.

./.

Bilaga Kst § 10a/2019.

Konstateras att den föreslagna omorganiseringen ännu är i kraft enligt socialnämndens beslut (SocN § 55/19.12.2018) i väntan på beslut huruvida omorganiseringen ska fortgå.

Den föreslagna omorganiseringen konstateras innebära att personaltätheten på Hemgården inklusive vård-, administrativ- och övrig personal blir en vanlig vardag enligt följande:

- Morgon-/förmiddagspass (kl 07.30-15.30):
2 närvårdare + 1 närvårdare med krävande arbetsuppgifter

Närvårdaren med krävande arbetsuppgifter arbetar huvudsakligen administrativt efter lunchpausen, och deltar därefter i vården vid behov.



- Eftermiddags-/kvällspass (kl 13.30-21.30):
2 närvårdare

- Nattpass:
1 närvårdare (kl. 21.15-07.45)

Planerad arbetstid vardagar närvårdare med krävande yrkesuppgifter är kl 07.30-15.30, heltid (100 %)

Äldreomsorgsledaren arbetar måndag-torsdag 80 %.
Lokalvårdare arbetar 52 % av heltid, vardagar.

En arbetsbeskrivning för närvårdaren med ökade ansvarsområden har tidigare uppgjorts.
Bilaga Kst § 10b/2019.

./.

Äldreomsorgsledarens anhållan om att permanent gå ner till 80 % av heltid enligt bilaga.
Bilaga Kst § 10c/2019.

./.

Den uppgiftsrelaterade lönen för en ny ombildad tjänst som närvårdare med krävande yrkesuppgifter bör fastställas av styrelsen efter att tjänsten tillsatts av fullmäktige. Lönen bör utgå från en arbetsvärdering. Lönesättningspunkt föreslås vara 03HOI030 enligt AKTA kollektivavtalet.

För närvarande kompenseras närvårdaren som har de extra ansvarsområdena med ett speciellt individuellt lönetillägg som läggs till den uppgiftsrelaterade lönen för närvårdare (2 347,96 euro).

Konstateras att omorganiseringen bedöms vara kostnadsneutral med en viss möjlighet till en liten inbesparing. Det är delvis osäkert hur den föreslagna omorganiseringen långsiktigt påverkar lönekostnaderna samt verksamheten.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att socialnämndens föreslagna omorganisering innebärandes att äldreomsorgsledarens tjänst sänks till 80 % av heltid och att en av de sex närvårdartjänsterna får ytterligare ansvarsområden enligt arbetsbeskrivning bilaga Kst 10b/2019 verkställs under en längre tillfällig period till och med 31.12.2019 för att ge mer tid till utvärdering och perspektiv. Kommunstyrelsen och i slutändan fullmäktige behandlar frågan igen i samband med behandlingen av budgeten för nästa verksamhetsår för att då besluta om omorganiseringen kan ske på permanent basis.

En mer omfattande utvärdering av den föreslagna omorganiseringen ska ske innan budgetarbetet börjar. Även äldreomsorgsledarens arbetsbeskrivning ses över och revideras vid behov.

Protokolljustering: _____



Äldreomsorgsledaren beviljas således att gå ner till 80 % av heltid i första hand till och med 31.12.2019 med möjlighet till förlängning.

BESLUT:

Enligt förslag.

Kst § 42/5.3.2019

Konstateras att äldreomsorgsledaren har sagt upp sig och beviljats avsked enligt Kst § 41/5.3.2019. Den under test pågående omorganiseringen på Hemgården behöver därför avslutas så att en på heltid ordinarie äldreomsorgsledare (eller jämförbar tjänst) kan anställas under året.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att påtala för socialnämnden att avsluta den pågående under en testperiod beviljade omorganiseringen av ledningsfunktionen på Hemgården. Motivering enligt ovan.

BESLUT:

Enligt förslag.



43 § REKRYTERING AV ÄLDREOMSORGSLEDARE

Kst § 43/5.3.2019

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga §101 *Ledigansläende av tjänst:* ”När en tjänst blir ledig på grund av att innehavaren sagt upp sig, går i pension eller avlider, klagörs det av anställande organ om tjänsten fortfarande behövs eller ska ändras till ett arbetsavtal. Om den behövs, återbesätter man den efter att den lediganslagits. Om verksamheten däremot kan läggas ner eller arbetsuppgifterna omfördelas på annan personal och tjänsten därför inte längre behövs, dras tjänsten in.”

Eftersom nuvarande äldreomsorgsledare sagt upp sig och beviljats avsked åligger det kommunstyrelsen att rekrytera ny ordinarie äldreomsorgsledare eller på annat sätt trygga ledningsfunktionen genom ombildande av tjänster för att trygga Geta äldreomsorgs långsiktiga behov efter årsskiftet.

Tillsättandet av en ny äldreomsorgsledare kan ske vid årsskiftet då en t.f. äldreomsorgsledare har förordnats till och med 31.12.2019.

Förslagsvis tillsätts en rekryteringsgrupp som sköter om utredningen av behovet på Hemgården och sköter om kommande rekryteringsprocess (utannonsering, intervjuer och förslag om tillsättande). Kommunstyrelsen bör således besluta om vem som ska ingå i gruppen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att en rekryteringsgrupp bestående av kommundirektören, personalrepresentant från Hemgården och styrelseordförande samt styrelseledamot Linda-Marie Bladh tillsätts för ändamålet enligt förslag ovan. Inom september månad skall gruppen rapportera till styrelsen.

BESLUT:

Enligt förslag.



44 § INITIATIV OM ATT BYTA KOMMUNENS FASTIGHET I HÖCKBÖLE RIÄNGEN 3:11 MOT LANDSKAPETS FASTIGHET HELLÖ HAMN 2:21

Kst § 44/5.3.2019

Enligt Geta kommun förvaltningsstadga § 87 ska kommundirektören följa samhällsutvecklingen, den allmänna ekonomiska utvecklingen och utvecklingen inom kommunalförvaltningen och vid behov ta initiativ i aktuella frågor inom dessa områden.

Kommundirektören anser att det vore i kommunens och landskapets intresse att undersöka om det vore möjligt att byta Geta kommuns fastighet Riängen 3:11 (Höckböle by) mot landskapets fastighet Hellö Hamn 2:21. Kommunen äger sedan tidigare byggnader på området i Hellö hamn och det vore i kommunens intresse att ta över äganderätten av fastigheten för framtida ändamål. Fastigheten som kommunen äger i Höckböle har sedan tidigare restriktioner i exploateringsrätt då det har upptäckts att fastigheten ingår i en viktig mnemosynelokal (hotad fjärl).

Bör poängteras att kommunen är ej intresserad av att ta över Hällö bryggan, men däremot alltså den kringliggande fastigheten.

Underlag med kartor m.m. enligt bilaga.

./.

Bilaga Kst § 44/2019.

Förfrågan om byte av fastigheter bör ställas landskapets fastighetsverk.

Enligt Geta kommuns förvaltningsstadga §49 kan kommunstyrelsen ”besluta om inköp eller byte av fast egendom inom ramen för i budgeten upptagna anslag och besluta om avslag för eventuella erbjudanden om köp av fast egendom enligt de direktiv och bestämmelser som fullmäktige utfärdat”.

Kommunen bör således, om fastighetsverket och landskapet godkänner den föreslagna bytesaffären och kommunstyrelsen anser att en bytesaffär är av intresse, i budgeten för år 2020, som ska godkännas av fullmäktige, budgetera för en bytesaffär.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att skicka en förfrågan till landskapets fastighetsverk om landskapet är intresserade av att genomföra en bytesaffär där Geta kommun överlåter fastigheten Riängen 3:11 i Höckböle by till landskapet och landskapet i sin tur överlåter fastigheten Hellö Hamn 2:21 (Hellö by) till Geta kommun

BESLUT:

Ärendet återremitteras



45 § MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING

Kst § 45/5.3.2019

Mötet förklaras avslutat kl. 19.45.

Anvisning för rättelseyrkande och besvärsanvisning bifogas protokollet.



§§ 34-45

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

Det aktuella beslutsprotokollet framläggs till påseende på kommunens elektroniska anslagstavla (www.geta.ax) samt i Geta kommunkansli, Getavägen 2115, samt i förekommande fall även via direkt skriftlig delgivning till part. Vid oklarheter beträffande möjligheterna till rättelseyrkande eller besväransförande kan rådgöras med kommundirektören, telefon +358(0)18-359524.

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§ 36, 37, 38, 39, 42, 43, 44, 45

Enligt 15 § förvaltningsprocesslagen (FFS 586/1996)/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ 34, 35, 40, 41

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Kommunstyrelsen i Geta
Getavägen 2115
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Protokolljustering: _____



Myndighet till vilken kommunalbesvär anförs är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Myndighet till vilken förvaltningsbesvär riktas är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

§§

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

INLÄMNANDE AV HANDLINGARNA

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

AVGIFT

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015). Rättegångsavgiften är för närvarande 250 euro.